

Информационное сообщение о продаже муниципального имущества

1	Наименование государственного органа или органа местного самоуправления, принявших решение об условиях приватизации такого имущества, реквизиты указанного решения	Постановления администрации Горнозаводского муниципального района от 01.09.2017 г. № 920 «О разрешении МУП «Горнозаводский хлебокомбинат» продажи муниципального имущества»
2	Организатор аукциона	Управление земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского муниципального района
ЛОТ №1		
	Наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества)	нежилое помещение №1001, находящееся в хозяйственном ведении МУП «Горнозаводский хлебокомбинат» общей площадью 76,4 кв.м., кадастровый номер 59:17:0101014:438, Помещение расположено в цоколе жилого дома
	Местонахождение имущества	ул. Школьная, 15, г. Горнозаводск, Пермский край
	способ приватизации имущества	аукцион
	начальная цена продажи имущества	1150000 руб.
	форма подачи предложений о цене такого имущества	Открытая форма
	величина повышения начальной цены ("шаг аукциона")	57 500 руб. (5% от начальной цены)
	размер задатка	230 000 руб. (20% от начальной цены)
ЛОТ №2		
	Наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества)	нежилое помещение, находящееся в хозяйственном ведении МУП «Горнозаводский хлебокомбинат», общей площадью 99,2 кв.м., кадастровый номер 59:17:0101013:1360 Помещение расположено на 1 этаже жилого дома
	Местонахождение имущества	ул.Кирова,49, г. Горнозаводск, Пермский край
	способ приватизации имущества	аукцион
	начальная цена продажи имущества	1 600 000 руб.
	форма подачи предложений о цене такого имущества	Открытая форма
	величина повышения начальной цены ("шаг аукциона")	80 000 руб. (5% от начальной цены)
	размер задатка	320 000 руб. (20% от начальной цены)
3	Место, дата начала и окончания подачи заявок	Пермский край, г. Горнозаводск, ул. Мира,15, каб. №6. 07.09.2017 по 02.10.2017 (в рабочие дни с 09-00 до 13-00 с 14-00 до 17-30, в пятницу до 16-30)
4	Дата и место рассмотрения заявок	03.10.2017 в 15-00 г. Горнозаводск, ул. Кирова,65 (зал заседаний)
5	Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества	Аукцион, подведение итогов продажи муниципального имущества проводится по адресу: г. Горнозаводск, ул. Кирова,65 (зал заседаний) 03.10.2017 в 15-15 (время местное)
6	условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов	Оплата приобретаемого на аукционе имущества производится путем перечисления денежных средств на счет: МУП «Горнозаводский

		<p>хлебокомбинат»</p> <p>р/с 40702810249080110309 в Западно-Уральском банке ПАО «Сбербанк России»</p> <p>к/с 30101810900000000603</p> <p>ИНН 5934041230 КПП 592101001</p> <p>БИК 045773603</p> <p>Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.</p> <p>Сроки платежа указаны в проекте договора купли-продажи, прилагаемого к настоящему сообщению.</p>
7	срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов	<p>Задаток вносится претендентом в срок приема заявок на счет:</p> <p>Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (управление земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского муниципального района)</p> <p><u>ИНН</u> 5934010601</p> <p><u>КПП</u> 592101001</p> <p><u>БИК</u> 045773001</p> <p><u>р/с</u> 40302810957733000107</p> <p>лицевой счет 05563011190</p> <p><u>Банк получателя:</u> отделение Пермь г. Пермь</p> <p>Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета организатора аукциона.</p> <p>Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.</p>
8	Порядок возвращения задатка	<p>В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p> <p>При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.</p> <p>Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.</p> <p>Задаток победителя аукциона по продаже имущества подлежит перечислению правообладателю имущества в течение пяти календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.</p>
9	Порядок подачи заявок	<p>Заявки на участие в аукционе предоставляются Организатору аукциона.</p> <p>Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется у Организатора аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера</p>

		<p>и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки Организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия продавцом.</p> <p>Заявки, поступившие по истечении срока их приема, вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.</p> <p>Организатор аукциона принимает меры по обеспечению сохранности заявок и прилагаемых к ним документов, в том числе предложений о цене имущества, поданных претендентами при подаче заявок, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержания представленных ими документов до момента их рассмотрения.</p> <p>До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.</p>
10	Исчерпывающий перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению	<p>Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:</p> <p>юридические лица:</p> <p>заверенные копии учредительных документов;</p> <p>документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);</p> <p>документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</p> <p>физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.</p> <p>В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.</p>

		<p>Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.</p> <p>К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.</p> <p>Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.</p>
11	Срок заключения договора купли-продажи имущества	В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона
12	Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества	<p>Покупатели могут ознакомиться с проектом договора купли-продажи, формой заявки и другими документами в месте подачи заявок по адресу: 618820, Пермский край, г. Горнозаводск, ул. Мира, 15, каб. 6</p> <p>07.09.2017 по 02.10.2017 (в рабочие дни с 09-00 до 13-00 с 14-00 до 17-30, в пятницу до 16-30) или на официальном сайте в сети Интернет www.torgi.gov.ru. www.gornozavodskii.ru</p>
13	Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества	Установлены ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ (в ред. от 01.07.2017) "О приватизации государственного и муниципального имущества"
14	Порядок определения победителей аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольшую цену. При равенстве двух и более предложений о цене муниципального имущества на аукционе победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.
15	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества	Торги не проводились