



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА- ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРНОЗАВОДСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПЕРМСКОГО КРАЯ

29.03.2016

№ 10

О направлении проекта изменений в Правила землепользования и застройки Горнозаводского городского поселения, утвержденные решением Думы Горнозаводского городского поселения от 31.10.2014 № 34

Руководствуясь пунктом 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев направленный комиссией по землепользованию и застройке администрации Горнозаводского муниципального района проект изменений в Правила землепользования и застройки Горнозаводского городского поселения, утвержденные решением Думы Горнозаводского городского поселения от 31 октября 2014 г. № 34, протокол публичных слушаний от 22 марта 2016 г. № 5 и заключение о результатах публичных слушаний от 22 марта 2016 г. № 5 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Направить в Думу Горнозаводского городского поселения проект изменений в Правила землепользования и застройки Горнозаводского городского поселения, утвержденные решением Думы Горнозаводского городского поселения от 31 октября 2014 г. № 34, который включает изменения:

1.1. в градостроительные регламенты, установленные статьей 35.4. Правил землепользования и застройки Горнозаводского городского поселения в части:

1.1.1. дополнения основных видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) абзацами следующего содержания «Блокированные жилые дома в 2-4 этажа», «блокированными жилыми домами в 1-3 этажа с придомовыми территориями»;

1.1.2. исключения из условно разрешенных видов использования земельных участков территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) абзацев следующего содержания «Блокированные жилые дома в 2-4 этажа», «блокированными жилыми домами в 1-3 этажа с придомовыми территориями»;

1.1.3. дополнения условно разрешенных видов использования земельных участков территориальной зоны рек и прудов (Р-2) абзацем следующего содержания «дворовые постройки (мастерские, сараи)»;

1.1.4. дополнения основных видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны производственно-коммунальных объектов III класса вредности (П-2) абзацем следующего содержания «гаражи индивидуальных автомобилей»;

1.2. в графическую часть, установленную статьей 34. Правил землепользования и застройки Горнозаводского городского поселения в части:

1.2.1. заменить территориальную зону застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами (Ж-2) заменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) для улиц: Трудовая, Пашийская, Железнодорожная;

1.2.2. заменить территориальную зону перспективного развития застройки малоэтажными и индивидуальными домами с приусадебными участками (ПЖ-1) заменить на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) для микрорайонов Лесной, Дружба.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Новости» и разместить на официальном сайте администрации Горнозаводского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Горнозаводского муниципального района Дубову О.В.

И.о. главы муниципального района -
глава администрации муниципального
района

О.В. Дубова

Подлинный экземпляр находится в администрации Горнозаводского муниципального района