



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
БИСЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ**

ул. Советская, д. 23, п. Станция Бисер,  
Горнозаводский район, Пермский край, 618860  
Тел./факс (34269) 3 38 35,  
e-mail: biserposelenie@rambler.ru;  
ОКПО 75514260, ОГРН 1055906508382  
ИНН/КПП 5921018554/592101001

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**ПРОТОКОЛ № 7**

**от 30.07.2013 г. 17.00**

**Публичное слушание проекта  
Генерального плана и правил  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
Бисерского сельского поселения**

Публичное слушание проводилось комиссией по подготовке проекта генерального плана и правил землепользования и застройки Бисерского сельского поселения.

**Председатель комиссии** - Порунова С.А., глава поселения – председатель Совета депутатов Бисерского сельского поселения

**Заместитель председателя комиссии** - Вохменцева Е.Н., консультант по финансам администрации Бисерского сельского поселения,

**Секретарь** – Белова Т.И., главный специалист по имуществу администрации Бисерского сельского поселения

**Члены комиссии:**

Ваулина И.Г. - заведующая отделом земельных отношений и градостроительства Управления земельно-имущественных отношений Горнозаводского муниципального района

Егоркина Ж.В. - заместитель начальника управления земельно-имущественных отношений Горнозаводского муниципального района

Гашева Н.Л. - депутат Совета депутатов Бисерского сельского поселения

Всего из членов комиссии присутствовало 6 человек

Кроме этого на слушании присутствовало 11 человек населения, и представители разработчика проекта ЗАО «Проектный институт реконструкции и строительства» Чадов Ю.Н.- заместитель начальника архитектуры и градостроительства, Стародубцева Е.О. – инженер отдела генпланов.

**Повестка дня:**

Рассмотрение проектов Генерального плана и правил землепользования и застройки МО Бисерского сельского поселения, разработанного ЗАО «Пирс»

**Слушали:** Поронову С.А. - глава поселения – председатель Совета депутатов Бисерского сельского поселения

- в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для развития поселения, выделение земельных участков необходима разработка документов территориального планирования поселения – генерального плана и правил землепользования и застройки. Проекты данных документов с целью обнародования были размещены на официальном сайте администрации Горнозаводского района, на портале Правительства Пермского края [www.permkrai.ru](http://www.permkrai.ru), в здании администрации Бисерского сельского поселения по адресу: п. Бисер, ул. Советская, 23, ; в библиотеках МБУК «Бисерский клуб» по адресу: п. Бисер, ул. Советская, 23, и п. Старый Бисер, ул. Октябрьская, 12; на почте по адресу: п. Бисер, ул. Советская, 16. Каждый желающий мог ознакомиться с данными документами.

**Выступили:**

1) Представитель разработчика проекта ЗАО «Проектный институт реконструкции и строительства» Чадов Ю.Н. ознакомил участников публичных слушаний с основанием для подготовки представляемого проекта, с целями реализации проекта:

- создание условий для планировки территории поселка;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для устойчивого развития территорий, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Краткое содержание обсуждаемого проекта представила Стародубцева Екатерина Олеговна

Есть возражения, замечания и предложения по данному вопросу?

2) Членом комиссии Ваулиной И.Г., были высказаны замечания по тексту правил землепользования и застройки. А именно:

В соответствии с уставом Высшим должностным лицом муниципального образования Бисерского сельского поселения является глава поселения – председатель Совета депутатов Бисерского сельского поселения, которая и возглавляет администрацию Бисерского сельского поселения, а не глава администрации Бисерского сельского поселения, также в администрации Бисерского сельского поселения отсутствует подразделение в области архитектуры и градостроительства.

Предложили внести изменения в проект правил землепользования и застройки в соответствии с Уставом Бисерского сельского поселения.

3) Кислицина В.В.- житель п.Бисер предложила одобрить и принять проекты генерального плана и правил землепользования и застройки в данной редакции с учетом замечаний.

**РЕШИЛИ:**

Принять проекты генерального плана и правил землепользования и застройки Бисерского сельского поселения с учетом замечаний.

Председатель:



С.А. Порунова

Секретарь:



Т.И.Белова