



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2024

№ 2149

**Об установлении публичного
сервитута**

Руководствуясь статьёй 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ "О газоснабжении в Российской Федерации", статьёй 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 13 сентября 2024 г. общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 12/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», сокращённое наименование ООО «Газпром газификация», (194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ, Сампсониевское, пр-кт Большое Сампсониевский, д.60, литера А, ОГРН 1217800107744, ИНН/КПП 7813655197/780201001), в целях складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта «Газопровод межпоселковый ГРС р.п. Сараны - р.п. Бисер - р.п. Старый Бисер Горнозаводского городского округа Пермского края», в отношении земель, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 485005 кв. м., согласно приложению 2 к настоящему постановлению, испрашиваемый срок публичного сервитута три года.

Гусельникова

D:\картотека\ТХТ\73191.doc 11

2. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 485005 кв. м. на частях земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. ООО «Газпром газификация» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования;

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ООО «Газпром газификация» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлению и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа –
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа
Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение 2 к
 постановлению администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 24.10.2024 № 2149

Перечень земельных участков

Кадастровый номер/Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН, площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв.м.	
59:17:0000000:154 входит в состав 59:17:0000000:1	Пермский край, Горнозаводский район	2614
59:17:0000000:5330 входит в состав 59:17:4116001:1	Пермский край, р-н Горнозаводский, от восточной границы г. Горнозаводска до западной границы пгт.Теплая Гора	713
59:17:0000000:5809	618850, Пермский край, р-н Горнозаводский, рп Сараны	2846
59:17:0000000:5813	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Бисер	3163
59:17:0000000:5818	Пермский край, Горнозаводский городской округ, р.п Сараны	3806
59:17:0000000:6058	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Сараны, ул. Ленина	221
59:17:0401004:135	Пермский край, Горнозаводский городской округ, р.п. Бисер	1809
59:17:0401008:14	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Станция Бисер, ул. Майская	224
59:17:0401008:148	Российская Федерация, Горнозаводский г.о. рп. Бисер, ул. Майская	2074
59:17:1301015:2 входит в состав 59:17:0000000:89	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Сараны	145
59:17:1301015:41	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Сараны, юго-западная часть	72
59:17:0401004	Пермский край, Горнозаводский городской округ	3982
59:17:0401008	Пермский край, Горнозаводский городской округ	4544
59:17:0401019	Пермский край, Горнозаводский городской округ, р.п. Бисер	2277
59:17:0401021	Пермский край, Горнозаводский городской округ, р.п. Бисер	562
59:17:0401028	Пермский край, Горнозаводский городской округ	7830
59:17:0401029	Пермский край, Горнозаводский городской округ	296
59:17:1301003	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны	9696
59:17:1301015	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны	17100
59:17:1301017	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп.	3951

Гусельникова

Кадастровый номер/Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН, площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв.м.	
	Сараны	
59:17:1502001	Пермский край, Горнозаводский городской округ	14778
59:17:1502002	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	5933
59:17:1502005	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	4955
59:17:1502008	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	6498
59:17:1502009	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	1338
59:17:1502012	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	985
59:17:1502015	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	263
59:17:1502018	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	1
59:17:1502021	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	1742
59:17:1502024	Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Старый Бисер	4888
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ	2872
59:17:4161001	Пермский край, Горнозаводский городской округ	2880
59:17:4161001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 69 части выдела 8	58
59:17:4161001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 69 части выделов 8, 17, 18, 19	36267
59:17:4161001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 70 части выделов 18, 17, 16, 26, 23, 27, 14, 24, 25, 28	43812
59:17:4161001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 81 части выделов 15, 1, 2, 3, 21, 23, 25, 27, 44, 28, 29	26988
59:17:0401004	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 81 части выделов 15, 1, 2, 3, 21, 23, 25, 27, 44, 28, 29	2328
59:17:4161001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 81	18460

Кадастровый номер/Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН, площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв.м.	
	части выделов 15, 1, 2, 3, 21, 23, 25, 29, 26, 35	
59:17:0401004	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 81 части выделов 15, 1, 2, 3, 21, 23, 25, 29, 26, 35	1833
59:17:0401004	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 72 части выделов 35, 36, 53, 52	6437
59:17:0401004	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 72 части выделов 36	1517
59:17:0401004	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 72 части выдела 52	1255
59:17:0401004	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Сарановское (Сарановское) Квартал 72 части выделов 36, 53, 52	822
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 19, 20, 21, 75, 27, 23	13986
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 19, 20, 21, 75, 23, 35	910
59:17:0401028	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 19, 20, 21, 75, 23, 35	7200
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Горнозаводское лесничество, Бисерское участковое лесничество (Бисерское), кварталы (выделы), Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 19, 20, 21, 75, 23, 35	8063
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 23, 34, 35, 75	8826

Кадастровый номер/Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН, площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв.м.	
59:17:0401029	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 77, 68, 69	
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 77, 68, 69	
59:17:0401029	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 77, 69	
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 16 части выделов 77, 69	
59:17:4148001:575	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 46, 21, 35, 36	
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001:564	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001:563	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 46, 21, 35, 36	

Кадастровый номер/Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН, площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв.м.	
59:17:4148001:575	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001:575	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001:564	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001:687	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001:688	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001:563	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 17 части выделов 47, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 49, 46, 21, 35, 36	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 30 части выделов 3, 8, 14, 16, 19, 20	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 45 части выделов 5, 1, 9, 2, 10, 12	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 45 части выделов 1, 9, 5, 10	

Кадастровый номер/Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН, площадь ЗУ в границах публичного сервитута, кв.м.	
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 45 части выделов 5, 9, 10, 12	7009
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 58 части выдела 43	505
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 58 части выделов 10, 43	780
59:17:1502001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 58 части выделов 44, 11, 16	1507
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 58 части выделов 44, 11, 16	11993
59:17:1501002	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 58 части выделов 44, 11, 16	1239
59:17:4148001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 58 части выделов 44, 11, 16	7854
59:17:1502001	Пермский край, Горнозаводский городской округ, Лесничество – Горнозаводское Участковое лесничество - Бисерское (Бисерское) Квартал 58 части выделов 44, 11, 16	609
		485005

Приложение 3
к постановлению администрации
Горнозаводского городского округа
Пермского края
от 24.10.2024 № 2149_____

Обладатель сервитута – ООО «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 3 года, без НДС
1	2	3	4	5	6	7	8

1	59:17:0401004 59:17:0401008 59:17:0401019 59:17:0401021 59:17:0401028 59:17:0401029 59:17:1301003 59:17:1301015 59:17:1301017 59:17:1502001 59:17:1502002 59:17:1502005 59:17:1502008 59:17:1502009 59:17:1502012 59:17:1502015 59:17:1502018 59:17:1502021 59:17:1502024 59:17:4148001 59:17:4161001	109,64	10 675 756,44	97371	0,1	10675,76	32027,28
---	---	--------	---------------	-------	-----	----------	----------

РЕКВИЗИТЫ ДЛЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340); расчетный счет 03100643000000015600; кор.счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края.