



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.09.2024

№ 1901

Об утверждении характеристик типового многоквартирного жилого дома и индивидуального жилого дома, уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров, которые соответствуют средним условиям благоустройства на территории Горнозаводского городского округа

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Пермского края от 28 ноября 2019 г. № 873-п «Об утверждении Методики расчета региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг при предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Пермском крае», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа, в целях установления регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые характеристики:

1.1. типового многоквартирного дома, уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров, которые соответствуют средним условиям проживания (г. Горнозаводск);

1.2. типового многоквартирного дома, уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров, которые соответствуют средним условиям проживания (р.п. Пашия, р.п. Теплая Гора);

1.3. типового индивидуального жилого дома, уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров, которые соответствуют средним условиям проживания.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Горнозаводска от 21 июня 2019 г. № 946 «Об определении типового индивидуального жилого дома, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которых соответствуют средним условиям благоустройства на территории Горнозаводского городского округа».

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по инфраструктуре.

Глава городского округа -
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 24.09.2024 № 1901

**Характеристика
 типового многоквартирного жилого дома, уровня благоустройства,
 конструктивных и технических параметров, которые соответствуют средним
 условиям проживания (г. Горнозаводск)**

Характеристика многоквартирного дома со средними условиями	Адрес многоквартирного дома: г. Горнозаводск, ул. Кирова д.11 Этажность многоквартирного дома - 5 Год постройки - 1986 Материал стен – панель * Лифт - нет Количество подъездов - 4 Газовые плиты(1)/-1
Степень благоустройства	Холодное водоснабжение-да Ванна длиной <u>1650-1700мм</u> с душем – да Ванна без душа - нет Душ - нет Унитаз – да Раковина - да Мойка - да Горячее водоснабжение - да Водонагреватель – нет Водоотведение (1)/ ЖБО (2) - 1 Центральное отопление (открытая (1) / закрытая система (2) теплоснабжения) - 2 Отопление от газовых приборов – нет Отопление электрической энергией –нет Газоснабжение (природный газ (1), сжиженный газ, реализуемый в баллонах(2), сжиженный газ, реализуемый из групповых резервуарных установок (3)) - 1 Электроснабжение -да
Общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в МКД (кв. м.)	2259,70 кв.м
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. м.)	773,2 кв.м
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме за исключением чердачного помещения и подвала (кв. м.)	261,5 кв.м
Общая площадь i-той квартиры (кв. м) и количество комнат	82,4кв.м; 3 комнаты

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 24.09.2024 № 1901

**Характеристика
 типового многоквартирного жилого дома, уровня благоустройства,
 конструктивных и технических параметров, которые соответствуют средним
 условиям проживания (р.п. Пашия, р.п. Теплая Гора)**

Характеристика многоквартирного дома со средними условиями	Адрес многоквартирного дома: п. Пашия, ул. Свердловская, д 31 Этажность многоквартирного дома - 5 Год постройки - 1977 Материал стен – блоки Лифт - нет Количество подъездов - 4 Газовые плиты(1)
Степень благоустройства	Холодное водоснабжение Ванна длиной <u>1650-1700мм</u> с душем – да Ванна без душа - нет Душ - нет Унитаз – да Раковина - да Мойка - да Умывальник - нет Горячее водоснабжение - да Водонагреватель - нет Водоотведение (1)/ ЖБО (2) - 1 Центральное отопление (открытая (1) / закрытая система (2) теплоснабжения) - 2 Отопление от газовых приборов - нет Отопление электрической энергией -нет Газоснабжение (природный газ (1), сжиженный газ, реализуемый в баллонах(2), сжиженный газ, реализуемый из групповых резервуарных установок (3) - 1 Электроснабжение - да
Общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в МКД (кв. м.)	3213,5
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (кв. м.)	908,2
Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме за исключением чердачного помещения и подвала (кв. м.)	179,2
Общая площадь i-той квартиры (кв. м) и количество комнат	45,9 кв.м; 2 комнаты

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 24.09.2024 № 1901

**Характеристика
 типового индивидуального жилого дома,
 уровня благоустройства, конструктивных и технических параметров,
 которые соответствуют средним условиям проживания**

Степень благоустройства	Холодное водоснабжение - да Ванна длиной <u>1600</u> с душем - нет Ванна без душа - нет Душ - нет Унитаз - нет Мойка - да Умывальник - да Горячее водоснабжение - нет Водонагреватель - газовый (1), электрический (2)-2 Водоотведение - нет Отопление: дрова (1), газовые приборы (2), электрическая энергия (3) -1 Газоснабжение - природный газ (1), сжиженный газ, реализуемый в баллонах (2) - 2 Электроснабжение - централизованное
Общая площадь индивидуального жилого дома, кв.м	48,6
Количество комнат	2