



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.10.2024

№ 2025

**О создании комиссии по
рассмотрению архитектурно-
градостроительного облика объекта
капитального строительства
Горнозаводского городского округа**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», статьями 23, 29 Устава администрации Горнозаводского городского округа Пермского края

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа Пермского края.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа;

2.2. Состав комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликовать.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по инфраструктуре.

Глава городского округа -
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Горнозаводского городского
округа Пермского края
от 02.10.2024 № 2025

ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика
объекта капитального строительства Горнозаводского городского округа**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства Горнозаводского городского округа (далее - Положение) определяет основные задачи, права, организацию и порядок работы комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства Горнозаводского городского округа (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом, обеспечивающим рассмотрение разделов проектной документации объекта капитального строительства на соответствие требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа.

II. Функции комиссии

2.1. Функциями Комиссии являются:

2.1.1. рассмотрение поступивших в рамках муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» разделов проектной документации объекта капитального строительства: пояснительной записки, схемы планировочной организации земельного участка, объемно-планировочных и архитектурных решений на соответствие требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки Горнозаводского городского округа Пермского края, утвержденных постановлением Горнозаводского городского округа Пермского края от 29 ноября 2021 г. № 1396 (далее – Правила землепользования, разделы проектной документации) в редакции постановлений Горнозаводского городского округа Пермского края от 15.03.2023 № 388, от 20.02.2024 № 294, от 18.07.2024 № 1356.

2.1.2. подготовка протокола с рекомендациями о соответствии (несоответствии) рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования;

2.1.3. подготовка обоснования несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования (в случае установления несоответствия рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа Пермского края);

2.1.4. подготовка предложений (при необходимости) по доработке разделов проектной документации (в случае установления несоответствия рассматриваемого архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа).

2.2. Рассмотрение разделов проектной документации на соответствие требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа Пермского края осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Правилами землепользования.

III. Состав Комиссии

3.1. Комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Горнозаводского городского округа Пермского края.

3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Члены Комиссии участвуют в заседаниях лично без права замены.

3.3. Состав Комиссии формируется из представителей структурных подразделений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края.

3.4. Председатель Комиссии:

3.4.1. осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, определяет дату, время, место и сроки проведения заседаний Комиссии, а также порядоких проведения;

3.4.2. проводит заседания Комиссии, подписывает протоколы заседаний Комиссии;

3.4.3. осуществляет иные функции в рамках деятельности Комиссии.

3.5. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности осуществляет заместитель председателя Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии одновременно обязанности председателя Комиссии и заместителя председателя Комиссии осуществляет лицо, на которое возложено исполнение обязанностей должностного лица, являющегося заместителем председателя Комиссии.

3.6. Секретарь Комиссии:

3.6.1. осуществляет организационное, информационное обеспечение деятельности Комиссии, в том числе ведение документооборота Комиссии;

3.6.2. формирует проект повестки заседания Комиссии, осуществляет подготовку необходимых материалов членам Комиссии для проведения заседания Комиссии;

3.6.3. направляет материалы, указанные в пункте 3.6.2 настоящего Положения, и уведомляет членов Комиссии не менее чем за 1 рабочий день о месте, дате, времени проведения заседания Комиссии;

3.6.4. осуществляет подготовку и подписывает протоколы заседаний Комиссии, обеспечивает их хранение и направление в орган предоставляющий муниципальную услугу для подготовки решения о согласовании (отказе в согласовании) архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа Пермского края;

3.6.5. выполняет поручения председателя Комиссии;

3.6.6. осуществляет иные функции в рамках деятельности Комиссии;

3.7. Члены Комиссии:

3.7.1. участвуют в рассмотрении архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа Пермского края;

3.7.2. участвуют в подготовке обоснования несоответствия архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте Правил землепользования;

3.7.3. осуществляют подготовку предложений (при необходимости) по доработке разделов проектной документации;

3.7.4. участвуют в голосовании при принятии решений Комиссии;

3.7.5. при несогласии с принятым Комиссией решением вправе изложить в письменной форме свое особое мнение не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующего заседания Комиссии, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу заседания Комиссии.

IV. Порядок деятельности Комиссии

4.1. Заседания Комиссии проводятся по решению председателя Комиссии по мере поступления заявлений о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Горнозаводского городского округа Пермского края.

4.2. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов участвующих в заседании Комиссии, в случае равенства голосов голос председателя Комиссии является решающим (в его отсутствие – голос заместителя, председательствующего на заседании).

4.3. Решения Комиссии оформляются протоколом и подписываются председателем (в его отсутствие – заместителем, председательствующим на заседании) и секретарем Комиссии.

4.4. Секретарь Комиссии оформляет протокол заседания Комиссии в срок не более 1 рабочего дня со дня заседания Комиссии, направляет подписанный протокол заседания Комиссии в орган представляющий муниципальную услугу в срок не позднее 1 рабочего дня со дня его подписания.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 02.10.2024 № 2025

СОСТАВ
комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного
обликаобъекта капитального строительства на территории
Горнозаводского городского округа Пермского края

Кропачев А.Ю.	- заместитель главы Горнозаводского городского округа Пермского края по инфраструктуре, председатель комиссии
Виноградова Р.И..	- начальник управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края, заместитель _председателя комиссии
Лыкова Е.Г.	- главный специалист отдела архитектуры и градостроительства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Бабина Л.Н.	- начальник управления земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края
Кононенко А.В.	- начальник Теплогорского территориального управления аппарата администрации Горнозаводского городского округа Пермского края
Роман И.М.	- заведующий отделом архитектуры и градостроительства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края;
Чебыкин Н.В.	- начальник Пашийского территориального управления аппарата администрации Горнозаводского городского округа Пермского края