



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.07.2024

№ 1439

**Об установлении публичного
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 , частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 26 июня 2024 г. № 812 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 6/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал», сокращённое наименование ПАО «Россети Урал», ОГРН 1056604000970, (620026, Свердловская область г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, 140, ИНН/КПП 6671163413/668501001), в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 45267 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-04кв п.Промысла» с кадастровым номером 59:17:0000000:4947, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» от 19 января 2012 г. № 59-59-18/030/2011-226.

Гусельникова

D:\картоотека\ТХТ\72345.doc 11

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению, к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер ТЗ: 211).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования;

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

8. Признать утратившим силу постановление администрации Горнозаводского городского округа Пермского края от 17 мая 2024 г. № 935 «Об установлении публичного сервитута».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к
 постановлению администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 29.07.2024 № 1439

Перечень земельных участков

Кадастровый номер/ Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН	
Для эксплуатации существующего объекта ЭСХ «ВЛ-04кв п.Промысла», площадью 45267 кв.м		
59:17:0000000:5916	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Промысла, ул. Советская, з/у 1	
59:17:0000000:6051	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Промысла, ул. Димитрова	
ЕЗП 59:17:0000000:42 (59:17:1201003:28, 59:17:1201003:29, 59:17:1201015:9, 59:17:1201024:8, 59:17:1201026:34, 59:17:1201026:35)		край Пермский, р-н Горнозаводский
59:17:1201003:43	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Промысла	
59:17:1201003:55	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Промысла, ул. Комсомольская	
59:17:1201003:9	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Промысла, ул. Советская, 2	
59:17:1201007:37	Пермский край, Горнозаводский р-н, пос. Промысла, улица Димитрова	
59:17:1201008:1	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Промысла, ул. Индустриальная, 19	
59:17:1201008:17	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Промысла, ул. Димитрова, 28-2	
59:17:1201011:2	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Промысла, ул. Димитрова, 9	
59:17:1201014:13	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Промысла, ул. 1-го Мая, 1а	
59:17:1201018:1	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Промысла, ул. Советская, 27	
59:17:1201018:133	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Промысла, ул. Советская, 29/1	
59:17:1201019:11	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Промысла, ул. Ленина, 8	
59:17:1201019:133	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Промысла, ул. Ленина, 12-2	
59:17:1201019:5	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Промысла, ул. Ленина, 12	
59:17:1201021:1	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Промысла, ул. 1-го Мая, 23	
59:17:1201024:10	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Промысла, северо-восточная часть, поз. 2	
59:17:1201024:11	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Промысла, северо-восточная часть	
59:17:1201029:142	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Промысла, ул.Ленина	
59:17:1201023:129	Пермский край, Горнозаводский г.о., рп Промысла, ул Ленина, з/у 56	
59:17:1201024:122	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп Промысла	
59:17:1201016:133	Российская Федерация, край Пермский, городской округ Горнозаводский, рабочий поселок Промысла, улица 1 Мая, з/у 14	
59:17:1201003, 59:17:1201005, 59:17:1201007, 59:17:1201008, 59:17:1201010, 59:17:1201011, 59:17:1201012, 59:17:1201014, 59:17:1201015, 59:17:1201016, 59:17:1201017, 59:17:1201018, 59:17:1201019, 59:17:1201020, 59:17:1201021, 59:17:1201022, 59:17:1201023, 59:17:1201024, 59:17:1201025, 59:17:1201026, 59:17:1201027, 59:17:1201028, 59:17:1201029, 59:17:1201030, 59:17:1201031, 59:17:1201033, 59:17:1201034, 59:17:1201035		Пермский край, г.о. Горнозаводский

Приложение № 2
к постановлению администрации
Горнозаводского городского округа
Пермского края
от 29.07.2024 № 1439

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

(земли, находящиеся в государственной собственности - объект электросетевого хозяйства «ВЛ-04кв п. Промысла»)

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:1201003, 59:17:1201005, 59:17:1201007, 59:17:1201008, 59:17:1201010, 59:17:1201011, 59:17:1201012, 59:17:1201014, 59:17:1201015, 59:17:1201016, 59:17:1201017, 59:17:1201018, 59:17:1201019, 59:17:1201020, 59:17:1201021, 59:17:1201022, 59:17:1201023, 59:17:1201024, 59:17:1201025, 59:17:1201026, 59:17:1201027, 59:17:1201028, 59:17:1201029, 59:17:1201030,	82,85	3 582 351,15	43239	0,01	358,24	17553,76

59:17:1201031, 59:17:1201033, 59:17:1201034, 59:17:1201035						
---	--	--	--	--	--	--

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

