



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26.06.2024

№ 1180

**Об установлении публичного  
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 , частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденной приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 21 мая 2024 г. № 1784 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 5/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края  
**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал», сокращённое наименование ПАО «Россети Урал», ОГРН 1056604000970, (620026, Свердловская область г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, 140, ИНН/КПП 6671163413/668501001), в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков (часть), поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 90574 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта

Гусельникова

D:\картоотека\ТХТ\72071.doc 11

электросетевого комплекса «ВЛ-35 кВ отпайка на ПС Чепецкую, ВЛ-35 кВ Всесвятская - Старая Пашия», с кадастровым номером 59:17:0000000:4803, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» от 11 июля 2008 г. № 59-59-18/052/2008-610.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях, согласно приложению к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования;

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществления и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» [www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru).

8. Признать утратившим силу постановление администрации Горнозаводского городского округа Пермского края от 17 апреля 2024 г. № 747 «Об установлении публичного сервитута».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-  
глава администрации Горнозаводского  
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к  
 постановлению администрации  
 Горнозаводского городского округа  
 Пермского края  
 от 26.06.2024 № 1180

Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН*	Площадь (кв. м)	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН*	Площадь (кв. м)
1). Пермский край, Горнозаводский район, рп. Пашия, кадастровый номер земельного участка ЕЗ 59:17:0000000: 39 (59:17:1001047:8;59:17:1002007:20; 59:17:1002011:27)	108	9). Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002011	10962
2) Пермский край, Горнозаводский район, рп.Пашия, кадастровый номер земельного участка ЕЗ 59:17:0000000: 40 (59:17:1002007:21)	64	10). Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002012	9724
3) Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Пашия, ул. Свердлова, д. 23а, кадастровый номер земельного участка 59:17:1002007: 34	8	11) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002010	4112
4) Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Пашия, ул. Мысовая, кадастровый номер земельного участка 59:17:1002009:32	348	12) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002009	28731
5) Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Пашия, ул Митяева, з/у 11, кадастровый квартал 59:17:1001055:142	87	13) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1001055	4703
6.) Пермский край, Горнозаводский район, п. Пашия, ул. Митяева, 17, кадастровый номер земельного участка 59:17:1001047:21	297	14) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1001047	29697
7) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002007	1135	15) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1001027	206
8) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002008	44	16) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:4181001	348
<b>Площадь объекта</b>			<b>90574 кв.м</b>

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

**РАСЧЕТ\***  
**платы за публичный сервитут**

земли, находящиеся в государственной собственности для в целях размещения объекта: «Реконструкция ВЛ 35 кВ Всесвятская –Старая Пашия  
(замена опор и провода)»

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:1001027	149,37	30770,22	206	0,01	3,08	150,92
2	59:17:1002009:32	0,83	288,84	348	0,01	0,03	1,47
3	59:17:1002007	149,37	169534,95	1135	0,01	16,95	830,55
4	59:17:1001047	149,37	4435840,89	29697	0,01	443,58	21735,62
5	59:17:1002008	149,37	6572,28	44	0,01	0,66	32,34
6	59:17:1002011	149,37	1637393,94	10962	0,01	163,74	8023,26

6

7	59:17:1002012	149,37	1452473,88	9724	0,01	145,25	7117,25
8	59:17:1002010	149,37	614209,44	4112	0,01	61,42	3009,58
9	59:17:4181001	149,37	51980,76	348	0,01	5,20	254,80
10	59:17:1002009	149,37	4291549,47	28731	0,01	429,15	21028,35
11	59:17:1001055	149,37	702487,11	4703	0,01	70,25	3442,19
				<b>90010</b>			65626,33

### ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.