



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.05.2024

№ 949

**Об установлении публичного  
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденной приказом Минэнерго России от 24 ноября 2022 г. № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 01 марта 2024 г. № 153 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 2/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал», сокращённое наименование ПАО «Россети Урал», ОГРН 1056604000970, (620026, Свердловская область г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, 140, ИНН/КПП 6671163413/668501001), в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 283726 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на

срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ 6кВ «ЛПХ-Вижай» от ПС «Бисер-Тяга» до п.Вижай».

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению, к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер ТЗ: 26).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению.

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» [www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-  
глава администрации Горнозаводского  
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к  
 постановлению администрации  
 Горнозаводского городского округа  
 Пермского края  
 от 22.05.2024 № 949

**Перечень земельных участков**

Кадастровый номер/ Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН
<b>Для эксплуатации существующего объекта ЭСХ «ВЛ 6кВ "ЛПХ-Вижай" от ПС "Бисер-Тяга" до п.Вижай», площадью 283726 кв.м.</b>	
ЕЗП 59:17:0000000:1 (59:17:0000000:154, 59:17:0000000:151)	Пермский край, Горнозаводский р-н
59:17:0000000:5992	Пермский край, Горнозаводский г.о, Горнозаводское лесничество, Бисерское участковое лесничество (Бисерское), Верхне-Усьвинское участковое лесничество (Верхне-Усьвинское), Вижайское участковое лесничество (Вижайское), Сарановское участковое лесничество (Сарановское), Теплогорское участковое лесничество (Теплогорское), Теплогорское участковое лесничество (Нововильвенское), Кусье-Александровское участковое лесничество (Кусье-Александровское)
ЕЗП 59:17:0000000:59 (59:17:4156001:73)	Пермский край, р-н Горнозаводский
ЕЗП 59:17:4116001:1 (59:17:0000000:5330)	Пермский край, р-н Горнозаводский, от восточной границы г. Горнозаводска до западной границы пгт.Теплая Гора
59:17:0000000:5813	Пермский край, Горнозаводский г.о, рп. Бисер
ЕЗП 59:17:0000000:43 (59:17:0201002:44, 59:17:0201002:45)	Пермский край, р-н Горнозаводский, край Пермский, р-н Горнозаводский
59:17:0201008:54	Пермский край, р-н Горнозаводский, ст. Вижай, ул. Гоголя
59:17:0401008:14	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Станция Бисер, ул. Майская
59:17:0401008:148	Пермский край, Горнозаводский г.о. рп. Бисер, ул. Майская
59:17:0401008:36	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп. Бисер
59:17:0401008:37	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп. Бисер, ул. Майская
59:17:0201002, 59:17:0201003, 59:17:0201008, 59:17:0401008, 59:17:4116001, 59:17:4156001, 59:17:4156004, 59:17:4187001	Пермский край, г.о. Горнозаводский

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 22.05.2024 № 949

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

**РАСЧЕТ**

**платы за публичный сервитут**

(земли, находящиеся в государственной собственности - объект электросетевого хозяйства «ВЛ 6кВ «ЛПХ-Вижай» от ПС «Бисер-Тяга» до п.Вижай»)

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:0201002, 59:17:0201003, 59:17:0201008, 59:17:0401008, 59:17:4116001, 59:17:4156001, 59:17:4156004, 59:17:4187001	84,69	15 767 922,96	186184	0,01	1576,79	77262,71

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.