



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2024

№ 921

**Об установлении публичного
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденной приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 15 февраля 2024 г. № 87 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 1/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал», сокращённое наименование ПАО «Россети Урал», ОГРН 1056604000970, (620026, Свердловская область г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, 140, ИНН/КПП 6671163413/668501001), в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 33856 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого

Гусельникова

D:\картотека\ТХТ\71746.doc 11

хозяйства «ВЛ-0,4 кВ пос.Бисер» с кадастровым номером 59:17:0000000:4947, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» от 19 января 2012 г. № 59-59-18/030/2011-226.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению, к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер ТЗ:181).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению.

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к
 постановлению администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 15.05.2024 г. № 921

Перечень земельных участков

Кадастровый номер/кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН					
Для эксплуатации существующего объекта ЭСХ «ВЛ-0,4 кВ пос.Бисер», площадью 33856 кв.м						
59:17:1501035:16	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Старый Бисер, ул. Свердлова, 7/1					
59:17:1501035:3	Пермский край, р-н Горнозаводский, р.п. Старый Бисер, ул. Свердлова, д. 7, кв. 2					
59:17:1501035:7	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Старый Бисер, ул. Костарева, дом 8					
59:17:1501036:17	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, д. 4, кв. 1					
59:17:1501043:3	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Старый Бисер, ул. Свердлова, 17					
59:17:1501062:3	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Старый Бисер, ул. Ошвинцева, 16					
59:17:1502010:4	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Старый Бисер, ул. Чернышева					
59:17:1502024:26	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Старый Бисер, ул. Ленина					
59:17:1502028:4	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Старый Бисер, ул. Бисерская					
59:17:1502032:1	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Старый Бисер, ул. Бисерская, 3					
59:17:1502040:118	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рабочий поселок Старый Бисер, улица Ленина, з/у 44					
59:17:1502040:2	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Старый Бисер, ул. Октябрьская, 12					
59:17:1502044:6	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп. Старый Бисер, ул. 8 Марта, д. 16					
ЕЗП 59:17:0000000:42 (59:17:1502045:5, 59:17:1502045:6)		край Пермский, р-н Горнозаводский				
59:17:1502046:3	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Старый Бисер, ул. Октябрьская, 12а					
59:17:1502056:1	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Старый Бисер, ул. 8-го Марта, 21					
59:17:1503004:3	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Старый Бисер, ул. Заречная, 8-2					
59:17:1501001, 59:17:1501039, 59:17:1502012, 59:17:1502020, 59:17:1502027, 59:17:1502042, 59:17:1503003, 59:17:1501043, 59:17:1501052, 59:17:1501061, 59:17:1502030, 59:17:1502041, 59:17:1502051, 59:17:1502058,	59:17:1501030, 59:17:1501040, 59:17:1502013, 59:17:1502021, 59:17:1502027, 59:17:1502042, 59:17:1503004, 59:17:1501045, 59:17:1501053, 59:17:1501062, 59:17:1502030, 59:17:1502041, 59:17:1502051, 59:17:1502052,	59:17:1501031, 59:17:1501041, 59:17:1502014, 59:17:1502022, 59:17:1502031, 59:17:1502048, 59:17:1503005, 59:17:1501048, 59:17:1501054, 59:17:1501063, 59:17:1502033, 59:17:1502044, 59:17:1502052, 59:17:1502053,	59:17:1501034, 59:17:1501044, 59:17:1502016, 59:17:1502023, 59:17:1502032, 59:17:1502049, 59:17:1503009, 59:17:1501049, 59:17:1501057, 59:17:1501065, 59:17:1502035, 59:17:1502046, 59:17:1502055,	59:17:1501035, 59:17:1502010, 59:17:1502017, 59:17:1502024, 59:17:1502036, 59:17:1502054, 59:17:1501038, 59:17:1501050, 59:17:1501058, 59:17:1501066, 59:17:1502039, 59:17:1502047, 59:17:1502056,	59:17:1501036, 59:17:1502011, 59:17:1502019, 59:17:1502025, 59:17:1502037, 59:17:1503001, 59:17:1501042, 59:17:1501051, 59:17:1501059, 59:17:1502029, 59:17:1502040, 59:17:1502050, 59:17:1502057,	Пермский край, г.о. Горнозаводский

Приложение № 2
к постановлению администрации
Горнозаводского городского округа
Пермского края
от 15.05.2024 № 921

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

(земли, находящиеся в государственной собственности - объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ пос.Бисер»)

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:1501001, 59:17:1501030, 59:17:1501031, 59:17:1501034, 59:17:1501035, 59:17:1501036, 59:17:1501039, 59:17:1501040, 59:17:1501041, 59:17:1501044, 59:17:1502010, 59:17:1502011, 59:17:1502012 59:17:1502013, 59:17:1502014,	85,63	2843601,04	33208	0,01	284,36	13933,64

59:17:1502016, 59:17:1502017, 59:17:1502019, 59:17:1502020, 59:17:1502021, 59:17:1502022, 59:17:1502023, 59:17:1502024, 59:17:1502025, 59:17:1502027, 59:17:1502028, 59:17:1502031, 59:17:1502032, 59:17:1502036, 59:17:1502037, 59:17:1502042, 59:17:1502043, 59:17:1502048, 59:17:1502049, 59:17:1502054, 59:17:1503001, 59:17:1503003 59:17:1503004, 59:17:1503005, 59:17:1503009, 59:17:1501038, 59:17:1501042, 59:17:1501043, 59:17:1501045, 59:17:1501048, 59:17:1501049, 59:17:1501050, 59:17:1501051, 59:17:1501052, 59:17:1501053, 59:17:1501054, 59:17:1501057, 59:17:1501058, 59:17:1501059, 59:17:1501061, 59:17:1501062, 59:17:1501063, 59:17:1501065, 59:17:1501066, 59:17:1502029, 59:17:1502030, 59:17:1502033, 59:17:1502034, 59:17:1502035, 59:17:1502039, 59:17:1502040, 59:17:1502041, 59:17:1502044, 59:17:1502045, 59:17:1502046, 59:17:1502047, 59:17:1502050, 59:17:1502051, 59:17:1502052, 59:17:1502053, 59:17:1502055, 59:17:1502056, 59:17:1502057, 59:17:1502058,						
---	--	--	--	--	--	--

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.