



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2024

№ 796

Об установлении публичного
сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 15 февраля 2024 г. № 87 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 1/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 36274 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс «пос. Станция Бисер» воздушная линия 0,4 кВ» с кадастровым номером 59:17:0000000:5178, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» от 06 марта 2012 г. № 59-59-18/010/2012-293.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению, к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер ТЗ:184).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению.

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к
 постановлению администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 23.04.2024 № 796

Перечень земельных участков

Кадастровый номер/кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН
Для эксплуатации существующего объекта ЭСХ «Электросетевой комплекс "пос.Станция Бисер" воздушная линия 0,4 кВ», площадью 36274 кв.м	
ЕЗП 59:17:0000000:1 (59:17:0000000:154) Пермский край, Горнозаводский р-н	
59:17:0401009:182	край Пермский, г.о. Горнозаводский, рп Бисер, ул Советская, зу 1
59:17:0401009:52	Пермский край, Горнозаводский р-н, пос. Станция Бисер, ул.Кирова, 5
59:17:0401010:31	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Станция Бисер, ул. Ленина, дом № 11
ЕЗП 59:17:0000000:129 (59:17:0401010:40) Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, станция Бисер ВЛ-6кВ ф.НОД-4 от тяговой подстанции Бисер	
59:17:0401010:47	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер
59:17:0401011:14	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул. Ленина, 33
59:17:0401011:176	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Бисер, ул. Ленина, з/у 29/2
59:17:0401012:13	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Станция Бисер, ул. Ленина, 39
ЕЗП 59:17:0000000:42 (59:17:0401012:21) край Пермский, р-н Горнозаводский	
59:17:0401013:10	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Станция Бисер, ул. Ленина, 47
59:17:0401016:139	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп. Бисер, ул. Трудовая
59:17:0401017:12	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Трудовая, 25
59:17:0401017:170	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул. Трудовая, д. 21, кв.1
59:17:0401017:172	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Бисер, ул. Ленина, з/у 42/2
59:17:0401017:174	край Пермский, г.о. Горнозаводский, рп Бисер, ул Кирова, зу 32/2
59:17:0401017:175	край Пермский, г.о. Горнозаводский, рп Бисер, ул Кирова, зу 32/1
59:17:0401017:24	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Ленина, 38-2
59:17:0401017:56	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул. Кирова, 40
59:17:0401017:57	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул. Ленина, д. 36
59:17:0401017:58	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул. Ленина, д. 40, кв. 2
59:17:0401020:178	край Пермский, г.о. Горнозаводский, рп Бисер, ул Майская, зу 4/2
59:17:0401020:65	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Бисер, ул. Мира, з/у 15
59:17:0401020:8	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Мира, дом 1-а
59:17:0401021:11	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Трассовская, 2
59:17:0401021:36	ул. Дачная, д. 4, пос. Станция Бисер, Горнозаводский р-н, Пермский край
59:17:0401021:43	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул. Трудовая, д. 12
59:17:0401021:49	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Бисер, ул. Дачная, 3
59:17:0401022:139	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Бисер, ул. Курганская, д. 15
59:17:0401022:19	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Станция Бисер, ул. Курганская, 13-2
59:17:0401022:28	Пермский край, Горнозаводский р-н, ст. Бисер, ул. Трудовая, д.14
59:17:0401023:17	Пермский край, Горнозаводский р-н, ст. Бисер, ул. Трассовская 16
59:17:0401023:45	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Курганская, р-н дома № 19
59:17:0401023:48	Пермский край, Горнозаводский р-н, ст. Бисер, ул. Трассовская, 19а
59:17:0401023:51	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул. Трудовая
59:17:0401023:8	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Трассовская, 19
59:17:0401024:133	Пермский край, Горнозаводский р-н, р.п. Бисер, ул Курганская, д. 35
59:17:0401024:134	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Бисер, ул. Трассовская, з/у 17
59:17:0401025:135	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Бисер, ул. Лесная, д. 19, кв.1

59:17:0401025:136	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Бисер, ул. Курганская, д. 18, кв.2
59:17:0401025:137	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Бисер, ул. Лесная, д. 15, кв. 2
59:17:0401025:138	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Бисер, ул. Лесная, д. 19, кв. 2
59:17:0401025:139	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Бисер, ул. Курганская, з/у 22/1
59:17:0401025:140	край Пермский, г.о. Горнозаводский, рп Бисер, ул Лесная, зу 13/2
59:17:0401025:141	Пермский край, Горнозаводский г.о., р.п. Бисер, ул. Курганская
59:17:0401026:140	край Пермский, г.о. Горнозаводский, рп Бисер, ул Лесная, зу 34
59:17:0401026:5	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Лесная, дом 34
59:17:0401026:6	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Станция Бисер, ул. Лесная, дом 36
59:17:0401027:54	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. ст. Бисер, южная часть
59:17:0401027:979	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Бисер, ул. Лесная, д. 20, кв. 2
59:17:0401027:981	Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Бисер, ул. Лесная, д. 28, кв. 1
59:17:0401001, 59:17:0401004, 59:17:0401005, 59:17:0401006, 59:17:0401008, 59:17:0401009, 59:17:0401010, 59:17:0401011, 59:17:0401012,59:17:0401013, 59:17:0401014, 59:17:0401015, 59:17:0401016, 59:17:0401017, 59:17:0401018, 59:17:0401019, 59:17:0401020, 59:17:0401021, 59:17:0401022, 59:17:0401023, 59:17:0401024, 59:17:0401025, 59:17:0401026, 59:17:0401027	Пермский край, г.о. Горнозаводский

Приложение № 2
к постановлению администрации
Горнозаводского городского округа
Пермского края
от 23.04.2024 № 796

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

(земли, находящиеся в государственной собственности, муниципальной - объект электросетевого хозяйства
«Электросетевой комплекс «пос. Станция Бисер» воздушная линия 0,4 кВ»)

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31- 02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:0401001, 59:17:0401004, 59:17:0401005, 59:17:0401006, 59:17:0401008, 59:17:0401009, 59:17:0401010, 59:17:0401011, 59:17:0401012, 59:17:0401013, 59:17:0401014, 59:17:0401015, 59:17:0401016, 59:17:0401017, 59:17:0401018, 59:17:0401019,	99,37	3474968,90	34970	0,01	347,50	17027,50

59:17:0401020, 59:17:0401021, 59:17:0401022, 59:17:0401023, 59:17:0401024, 59:17:0401025, 59:17:0401026, 59:17:0401027						
---	--	--	--	--	--	--

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ; КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (Финансовое управление Горнозаводского округа (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340)); расчетный счет 031006430000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

