



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2024

№ 795

**Об установлении публичного
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 , частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 15 февраля 2024 г. № 87 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 1/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 36818 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв. п. Вильва» с кадастровым номером 59:17:0000000:5176, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» от 11 июля 2008 г. № 59-59-18/052/2008-580.

Гусельникова

D:\картоoteca\TХТ\71605.doc 11

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению, к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер ТЗ:192).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению.

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к
 постановлению администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 23.04.2024 № 795

Перечень земельных участков

Кадастровый номер/кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН	
Для эксплуатации существующего объекта ЭСХ «ВЛ-0,4 кв п. Вильва», площадью 36818 кв.м.		
59:17:1101001:10	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Вильва, ул. Вильвенская, 1	
59:17:1101002:2	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Вильва, ул. Пионерская, 2	
59:17:1101002:27	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Вильва, ул. Ленина	
59:17:1101002:48	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Вильва, ул. Пионерская	
ЕЗП 59:17:0000000:43 (59:17:1101004:101, 59:17:1101004:102, 59:17:1101004:85, 59:17:1101006:61, 59:17:1101006:62)		Пермский край, Горнозаводский р-н
59:17:1101004:165	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Вильва, ул. 1-го Мая	
59:17:1101004:166	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Вильва, ул. 1 Мая	
59:17:1101004:280	Пермский край, Горнозаводский г.о., п. Вильва, ул. 1 Мая	
59:17:1101004:281	Пермский край, Горнозаводский г.о., п. Вильва, ул. 1 Мая	
59:17:1101004:282	Пермский край, Горнозаводский г.о., п. Вильва, ул. 1 Мая	
59:17:1101004:97	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Вильва, 2, ул. Ленина	
59:17:1101005:146	Пермский край, Горнозаводский р-н., п. Вильва, ул. Железнодорожная	
59:17:1101001, 59:17:1101002, 59:17:1101006, 59:17:1101003, 59:17:1101004, 59:17:1101005		Пермский край, г.о. Горнозаводский

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

РАСЧЕТ
платы за публичный сервитут

(земли, находящиеся в государственной собственности - объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв. п. Вильва»)

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
----------	--	---	--	---	---	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:1101001, 59:17:1101002, 59:17:1101006, 59:17:1101003, 59:17:1101004, 59:17:1101005	90,00	3163590	35151	0,01	316,36	15501,64

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599; КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.