



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2024

№ 797

**Об установлении публичного
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 , частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 15 февраля 2024 г. № 87 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 1/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 19459 кв.м., согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв п. Усть-Койва» с кадастровым номером 59:17:0000000:5176, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» от 11 июля 2008 г. № 59-59-18/052/2008-580.

Гусельникова

D:\картоoteca\TХТ\71598.doc 11

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению, к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер ТЗ:191).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению.

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к
постановлению администрации
Горнозаводского городского
округа Пермского края
от 23.04.2024 № 797

Перечень земельных участков

Кадастровый номер/кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН
Для эксплуатации существующего объекта ЭСХ «ВЛ-0,4 кв п. Усть-Койва», площадью 19459 кв.м.	
59:17:0000000:4797	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Спортивная, 18
59:17:0000000:5780	Пермский край, Горнозаводский муниципальный р-н, Горнозаводское лесничество, Кусье-Александровское участковое лесничество (Усть-Койвинское (часть))
59:17:0000000:5814	Пермский край, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Лесная, з/у 14/1
59:17:0000000:5978	Пермский край, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Подгорная, з/у 14
59:17:0000000:6008	Пермский край, р-н Горнозаводский, Горнозаводское лесничество, Вижайское участковое лесничество (Вижайское), Кусье-Александровское участковое лесничество (Усть-Койвинское)
ЕЗП 59:17:0000000:43 (59:17:0601001:36, 59:17:0602001:29)	
край Пермский, р-н Горнозаводский	
59:17:0601001:56	Пермский край, р-н Горнозаводский, пос. Усть-Койва, ул. Спортивная, 7
59:17:0601001:57	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Спортивная, 1
59:17:0601001:59	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Спортивная, д. 12/1
59:17:0601001:60	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Спортивная, 1а
59:17:0601001:7	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Кусье-Александровский, п. Усть-Койва, 12, ул. Спортивная
59:17:0601002:12	Пермский край, Горнозаводский р-н, пос. Усть-Койва, ул. Набережная, д. 1, кв. 2
59:17:0601002:146	, край Пермский, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, зу 5
59:17:0601002:20	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная
59:17:0601002:4	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 3
59:17:0601002:5	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 4
59:17:0601002:8	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 6
59:17:0601003:157	Пермский край, Горнозаводский г.о., п. Усть-Койва, ул. Лесная.
59:17:0601003:161	Пермский край, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Лесная, з/у 12/1
59:17:0601003:162	край Пермский, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Лесная, зу 10
59:17:0601004:13	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Лесная, дом 19
59:17:0601004:179	Пермский край, Горнозаводский г.о. п. Усть - Койва, ул. Подгорная
59:17:0601004:62	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Подгорная, поз. 1
59:17:0601004:63	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Подгорная, поз. 2
59:17:0601004:64	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Подгорная, поз. 3
59:17:0601005:1	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, дом 8
59:17:0601005:13	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, № 15
59:17:0601005:17	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 12-2
59:17:0601005:18	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 13-1
59:17:0601005:186	Пермский край, Горнозаводский г.о., р.п. Усть-Койва, ул. Лесная.
59:17:0601005:192	Пермский край, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Лесная, з/у 22а
59:17:0601005:198	край Пермский, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, зу 13/2
59:17:0601005:199	край Пермский, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, зу 15а
59:17:0601005:21	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, д. 12, кв. 1
59:17:0601005:3	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 10
59:17:0601005:31	Пермский край, р-н Горнозаводский, пос. Усть-Койва, ул. Лесная, №20
59:17:0601005:32	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, д. 9
59:17:0601005:5	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 11
59:17:0601005:54	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 11/1

59:17:0601005:55	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Набережная, 7
59:17:0602001:15	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва (бывший п. Алмазный)
59:17:0602001:156	Пермский край, Горнозаводский г.о., п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва
59:17:0602001:157	Пермский край, Горнозаводский г.о., п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва
59:17:0602001:158	Пермский край, Горнозаводский г.о., п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва
59:17:0602001:16	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва 2
59:17:0602001:19	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва, 13
59:17:0602001:20	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва, дом 1
59:17:0602001:23	Пермский край, г.о. Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва, з/у 1а
59:17:0602001:25	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва, позиция 5
59:17:0602001:33	Пермский край, Горнозаводский р-н, пос. Усть-Койва, ул. Уралалмаз-Койва, № 3б
59:17:0602001:43	Пермский край, Горнозаводский муниципальный р-н, Горнозаводское лесничество, Кусье - Александровское участковое лесничество (Усть – Койвинское)
59:17:0601001, 59:17:0601002, 59:17:0601003, 59:17:0601004, 59:17:0601005, 59:17:0601006, 59:17:0602001	
Пермский край, г.о. Горнозаводский	

Приложение № 2
к постановлению администрации
Горнозаводского городского округа
Пермского края
от 23.04.2024 № 797

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

(земли, находящиеся в государственной собственности - объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кв п. Усть-Койва»)

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:0601001, 59:17:0601002, 59:17:0601003,	100,45	1442863,80	14364	0,01	144,29	7070,21

59:17:0601004, 59:17:0601005, 59:17:0601006, 59:17:0602001							
---	--	--	--	--	--	--	--

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.