



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2024

№ 745

**Об установлении публичного
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3, частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 15 февраля 2024 г. № 87 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 1/2024 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, поименованных в перечне земельных участков, общей площадью 27853 кв.м. согласно приложению 1 к настоящему постановлению, на срок 49 лет для использования в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ пос. Нововильвенский» с кадастровым номером 59:17:0000000:4947, принадлежащего на праве собственности ПАО «Россети Урал» от 19 января 2012 г. № 59-59-18/030/2011-226.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отдельных целях согласно приложению, к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута (условный номер ТЗ:178).

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению.

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации Горнозаводского городского округа Пермского края» www.gornozavodskii.ru.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа-
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2024 год

Приложение № 1 к
 постановлению администрации
 Горнозаводского городского округа
 Пермского края
 от 17.04.2024 № 745

Перечень земельных участков

Кадастровый номер/ Кадастровый квартал	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН	
Для эксплуатации существующего объекта ЭСХ «ВЛ-0,4 кВ пос.Нововильвенский», общей площадью: 27853 кв.м		
59:17:0000000:148	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Нововильвенский, ул. Зеленая, ул.Школьная, ул.Железнодорожная	
59:17:0901001:14	Пермский край, Горнозаводский р-н, п. Нововильвенский, ул. Лесная, 20/1	
ЕЗП 59:17:0000000:42 (59:17:0901009:4, 59:17:0901014:4, 59:17:0901019:5)		край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Нововильвенский
59:17:0901012:126	Пермский край, г.о. Горнозаводский, рп. Нововильвенский, ул. Железнодорожная, з/у 5/1	
59:17:0901018:5	Пермский край, р-н Горнозаводский, п. Нововильвенский, ул. Советская	
59:17:0901018:7	край Пермский, р-н Горнозаводский, п. Нововильвенский, ул. Строителей, 10	
59:17:4160001:652	Пермский край, г.о. Горнозаводский, Горнозаводское лесничество, Теплогорское участковое лесничество (Нововильвинское)	
59:17:4160001, 59:17:0901027, 59:17:0901011, 59:17:0901012, 59:17:0901016, 59:17:0901017, 59:17:0901024, 59:17:0901025, 59:17:0901018, 59:17:0901026, 59:17:0901008, 59:17:0901014, 59:17:0901013, 59:17:0901019, 59:17:0901021, 59:17:0901022, 59:17:0901020, 59:17:0901015, 59:17:0901009, 59:17:0901010, 59:17:0901005, 59:17:0901006, 59:17:0901007, 59:17:0901001, 59:17:0901002, 59:17:0901004, 59:17:0901003		Пермский край, г.о. Горнозаводский

Приложение № 2
к постановлению администрации
Горнозаволжского городского округа
Пермского края
От 17.04.2024 № 745

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут

земли, находящиеся в государственной собственности, объект электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ пос. Нововильвенский»

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут		Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2		3	4	5	6	7	8
1	59:17:4160001, 59:17:0901027, 59:17:0901011, 59:17:0901012, 59:17:0901016,		120,16	3309687,04	27544	0,01	330,97	16217,53

59:17:0901017, 59:17:0901024, 59:17:0901025, 59:17:0901018, 59:17:0901026, 59:17:0901008, 59:17:0901014, 59:17:0901013, 59:17:0901019, 59:17:0901021, 59:17:0901022, 59:17:0901020, 59:17:0901015, 59:17:0901009, 59:17:0901010, 59:17:0901005, 59:17:0901006, 59:17:0901007, 59:17:0901001, 59:17:0901002, 59:17:0901004, 59:17:0901003							
---	--	--	--	--	--	--	--

ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (Финансовое управление Горнозаводского округа (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340)); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.

