



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.01.2024

№ 60

**Об установлении публичного  
сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьёй 3.3 , частью 4 статьи 3,6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в рамках реализации инвестиционной программы «ПАО «Россети Урал» на 2024 – 2028 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Урал», утвержденную приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 26@», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, рассмотрев предоставленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута, обоснование необходимости установления публичного сервитута от 11 декабря 2023 г. № 501 публичного акционерного общества «Россети Урал» (сокращённое наименование ПАО «Россети Урал»), ОГРН 1056604000970, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельного участка в период публикации сообщения № 3/2023 о возможном установлении публичного сервитута,

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 89662 кв.м., согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута, на землях, находящихся в государственной собственности и частях земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал», сокращённое наименование ПАО «Россети Урал», ОГРН 1056604000970, (620026, Свердловская область

г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, 140, ИНН/КПП 6671163413/668501001), общей площадью 89662 кв.м., на землях, находящиеся в государственной собственности, и частях земельных участков, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, в целях размещения электросетевого хозяйства по проекту объекта: «Реконструкция ВЛ 35 кВ Всесвятская –Старая Пашия (замена опор и провода)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета за публичный сервитут согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего постановления по платежным реквизитам, указанным в приложении 2 к настоящему постановлению.

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, обремененные публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видами разрешенного использования.

4.3. направить копии настоящего постановления правообладателям земельных участков, обремененных публичным сервитутом и заключить с ними соглашения об установлении публичного сервитута.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут, в соответствии с настоящим постановлением, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. Управлению земельно-имущественных отношений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего постановления об установлении публичного сервитута в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации, на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

6.2. направление заявителю копии настоящего постановления, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

7. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новости», сетевом издании [www.gornozavodskii.ru](http://www.gornozavodskii.ru).

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по экономике и финансам – начальника финансового управления.

Глава городского округа –  
глава администрации Горнозаводского  
городского округа Пермского края

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2023 год

Приложение № 1 к  
 постановлению администрации  
 Горнозаводского городского округа  
 Пермского края  
 от 19.01.2024 № 60

Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН	Площадь (кв. м)	Адрес или местоположение земельного участка в границах которого планируется установление публичного сервитута, КК, КН	Площадь (кв. м)
1). Пермский край, Горнозаводский район, рп. Пашия, кадастровый номер земельного участка 59:17:1002007:20	18	9) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002008*	899
2) Пермский край, Горнозаводский район, рп. Пашия, кадастровый номер земельного участка 59:17:1002007:21	33	10). Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002011*	9089
3) Пермский край, Горнозаводский район, рп. Пашия, ул. Максима Горького, з/у 21а, кадастровый номер земельного участка 59:17:1002008:145	174	11) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002012*	11480
4) Пермский край, Горнозаводский р-н, кадастровый номер земельного участка 59:17:1002011:25	109	12) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002010*	4112
5) Пермский край, Горнозаводский р-н, рп Пашия, ул. Мысовая, кадастровый номер земельного участка 59:17:1002009:32	348	13) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:4181001*	348
6.) Пермский край, Горнозаводский район, п. Пашия, ул. Митяева, 17, кадастровый номер земельного участка 59:17:1001047:21	297	14) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002009*	28731
7) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1002007	367	15) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1001055*	4790
8) Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Пашия, кадастровый квартал 59:17:1001047	28867		

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
Горнозаводского городского округа  
Пермского края  
от 19.01.2024 № 60

Обладатель сервитута – ПАО «Россети», 1056604000970

**РАСЧЕТ\***  
**платы за публичный сервитут**

земли, находящиеся в государственной собственности для в целях размещения объекта: «Реконструкция ВЛ 35 кВ Всесвятская –Старая Пашия  
(замена опор и провода)»

№ п/п	Кадастровый номер (квартал) земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, Приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 N 31-02-1-4-1032 руб./кв. м,	Средний показатель кадастровой стоимости части земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (руб. за кв. м) (п. 5 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Площадь частей земельного участка, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв. м)	Процент от кадастровой стоимости (п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ)	Годовая плата за публичный сервитут (руб.)	Плата за публичный сервитут за весь период обладания, 49 лет
1	2	3	4	5	6	7	8
1	59:17:1002007:20	13,99	251,82	18	0,01	0,03	1,47
2	59:17:1002007:21	13,99	461,67	33	0,01	0,05	2,45
3	59:17:1002008:145	68,22	11870,28	174	0,01	1,19	58,31
4	59:17:1002011:25	142,49	15531,41	109	0,01	1,55	75,95
5	59:17:1002009:32	0,83	288,84	348	0,01	0,03	1,47
6	59:17:1002007	149,37	54818,79	367	0,01	5,48	268,52
7	59:17:1001047	149,37	4311863,79	28867	0,01	431,19	21128,31

8	59:17:1002008	149,37	134283,63	899	0,01	13,43	658,07
9	59:17:1002011	149,37	1357623,93	9089	0,01	135,76	6652,24
10	59:17:1002012	149,37	1714767,60	11480	0,01	171,48	8402,52
11	59:17:1002010	149,37	614209,44	4112	0,01	61,42	3009,58
12	59:17:4181001	149,37	51980,76	348	0,01	5,20	254,8
13	59:17:1002009	149,37	4291549,47	28731	0,01	429,15	21028,35
14	59:17:1001055	149,37	715482,23	4790	0,01	71,55	3505,95

### **ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ**

для внесения платы за публичный сервитут

по следующим реквизитам: по следующим реквизитам: КБК 902 111 05012 04 0000 120; ОКТМО 57 714 000; ИНН 5921035599 ;КПП 592101001; Получатель платежа: УФК по Пермскому краю (Финансовое управление Горнозаводского округа (УЗИО Горнозаводского округа, л/сч 04563199340)); расчетный счет 03100643000000015600; кор .счет 40102810145370000048; БИК 015773997; Отделение Пермь банка России// УФК по Пермскому краю г. Пермь.

Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08.06.2023 № 31-02-1-4-1032Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель населенных пунктов на территории Пермского края Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ.