



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРНОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

01.12.2022

№ 28

О назначении общественных обсуждений схем расположения земельных участков малоэтажной многоквартирной жилой застройки на кадастровом плане территории рп. Сараны

Руководствуясь частью 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации», решением Думы Горнозаводского городского округа от 31 марта 2021 г. № 327 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний, по вопросам градостроительной деятельности на территории Горнозаводского городского округа Пермского края», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения схем расположения земельных участков малоэтажной многоквартирной жилой застройки на кадастровом плане территории рп. Сараны (далее – схемы расположения земельных участков) и установить срок проведения общественных обсуждений со 02 декабря 2022 г. по 12 декабря 2022 г.

2. На общественные обсуждения представляются следующие схемы расположения земельных участков:

2.1. схема расположения земельного участка в кадастровом квартале 59:17:1301011 на кадастровом плане территории, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны, ул. Ленина, з/у 12, общей площадью 2226 кв.м.;

2.2. схема расположения земельного участка в кадастровом квартале 59:17:1301003 на кадастровом плане территории, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны, ул. Ленина, з/у 19, общей площадью 1889 кв.м.;

2.3. схема расположения земельного участка в кадастровом квартале 59:17:1301011 на кадастровом плане территории, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны, ул. Ленина, з/у 14, общей площадью 2372 кв.м.;

2.4. схема расположения земельного участка в кадастровом квартале 59:17:1301011 на кадастровом плане территории, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны, ул. Школьная, з/у 4, общей площадью 2885 кв.м.;

2.5. схема расположения земельного участка в кадастровом квартале 59:17:1301011 на кадастровом плане территории, разрешенное использование: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, расположенного по адресу: Пермский край, Горнозаводский городской округ, рп. Сараны, ул. Ленина, з/у 18, общей площадью 2968 кв.м.

3. Участниками общественных обсуждений по проекту решения являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлена данная документация, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие

земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

4. Комиссии по землепользованию и застройке Горнозаводского городского округа обеспечить:

4.1. организацию и проведение общественных обсуждений;

4.2. информирование заинтересованных лиц о дате, времени и месте проведения общественных обсуждений;

4.3. опубликование сообщения о проведении общественных обсуждений в газете «Новости»;

4.4. размещение и ознакомление с проектом решения заинтересованных лиц в отделе архитектуры и градостроительства управления развития инфраструктуры администрации Горнозаводского городского округа Пермского края по адресу: г. Горнозаводск, ул. Мира, 15, кабинет № 6 и на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края;

4.5. своевременную подготовку и обнародование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, вправе представить предложения и замечания по проекту решения:

посредством официального сайта Горнозаводского городского округа;

в письменной форме в Комиссию по землепользованию и застройке Горнозаводского городского округа по адресу: г. Горнозаводск, ул. Мира, д.15, кабинет № 6 до окончания общественных обсуждений;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

6. Обнародовать настоящее постановление в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. Советская, 5, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье-Александровский, ул. Ленина, 2, р.п. Пашия, ул. Ленина, 4, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 18, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 12, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 2, а также на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края (www.gornozavodskii.ru).

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Горнозаводского городского округа Пермского края по инфраструктуре – начальника управления развития инфраструктуры.

В.В. Лумпов

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-06 за 2022 год

Роман