



**ДУМА
ГОРНОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

24.11.2021

№ 420

**[Об утверждении Перечня услуг,
которые являются необходимыми и
обязательными для предоставления
муниципальных услуг администрацией
Горнозаводского городского округа
Пермского края, муниципальными
учреждениями Горнозаводского
городского округа Пермского края**

Руководствуясь частью 1 статьи 9 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 21 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края, Дума Горнозаводского городского округа Пермского края
РЕШАЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Горнозаводского городского округа Пермского края, муниципальными учреждениями Горнозаводского городского округа Пермского края.

2. Признать утратившим силу решение Земского Собрания Горнозаводского муниципального района Пермского края от 27 июня 2012 г. № 49 «Об утверждении Перечня необходимых и обязательных услуг, для предоставления муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Горнозаводского муниципального района, отраслевыми (функциональными) органами администрации, муниципальными учреждениями Горнозаводского муниципального района».

3. Обнародовать настоящее решение в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. Советская, 5, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье-Александровский, ул. Ленина, 2, р.п. Пашия, ул. Ленина, 4, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 18, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 12, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова,

1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 2, а также на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края (www.gornozavodskii.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный депутатский комитет Думы Горнозаводского городского округа Пермского края по вопросам местного самоуправления, природо-и землепользованию (Дёмина Н.И.).

Председатель Думы Горнозаводского
городского округа Пермского края

Глава городского округа - глава
администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

_____ В.Т. Роман

_____ А.Н. Афанасьев

УТВЕРЖДЕН
решением Думы
Горнозаводского городского
округа Пермского края
от 24.11.2021. № 420

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг администрацией Горнозаводского городского округа Пермского края, муниципальными учреждениями Горнозаводского городского округа Пермского края

№ п/п	Наименование муниципальной услуги, в рамках которой предоставляется необходимая и обязательная услуга	Услуга, которая является необходимой и обязательной для предоставления муниципальных услуг
1	2	3
1. Типовые муниципальные услуги		
Имущественные отношения		
1	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях	Предоставление правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН <*>
Земельные отношения		
2	Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	Подготовка аттестованным кадастровым инженером схемы границ земельного участка в виде электронного документа, включающее графическое описание местоположения границ земельного участка и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости. В случае если подготовка схемы расположения земельного участка обеспечивается в целях образования земельного участка для его предоставления гражданину без проведения торгов, подготовка данной схемы может осуществляться по выбору в форме электронного документа или в форме документа на бумажном носителе. <*>
3	Предоставление разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся муниципальной собственности, без	Подготовка аттестованным кадастровым инженером схемы границ земельного участка в виде электронного документа, включающее

	предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	графическое описание местоположения границ земельного участка и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости. <*>
4	Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности	Подготовка аттестованным кадастровым инженером схемы границ земельного участка в виде электронного документа, включающее графическое описание местоположения границ земельного участка и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости. <*>
Архитектура и градостроительство		
5	Выдача разрешений на строительство (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство и внесение изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения)	<p>1. Подготовка инженерных изысканий и материалов, содержащихся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 ГрК РФ проектной документации <*></p> <p>2. Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ <*></p>

		<p>3. Получение согласия всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 ГрК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома</p> <p>4. Получение решения общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме</p> <p>5. Получение копии свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации</p> <p>6. Выдача документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</p>
6	Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию	<p>1. Оформление акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда)</p> <p>2. Оформление акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании</p>

	<p>договора)</p> <p>3. Получение акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией)</p> <p><*></p>
	<p>4. Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта</p> <p><*></p> <p>5. Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте</p> <p><*></p> <p>6. Оформление акта приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования</p>

		7. Выдача технического плана объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" <*>
7	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аннулирование таких разрешений	Разработка проекта отдельно стоящей рекламной конструкции/проект рекламной конструкции, размещаемой на объекте, соответствующий требованиям законодательства о техническом регулировании, с указанием предполагаемого места установки рекламной конструкции <*>
8	Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме <*>
9	Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение	1. Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) <*>
		2. Оформление протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение
		3. Оформление согласия каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение
10	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	1. Предоставление схема земельного участка с учетом отклонений от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства <*>
		2. Предоставление документов, касающихся обоснования предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в составе которых могут быть приложены документы, подтверждающие соответствие запрашиваемого отклонения от

		<p>предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства требованиям технических регламентов</p> <p><*></p>
11	<p>Направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности</p>	<p>Выдача технического плана объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома</p> <p><***></p>
12	<p>Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства</p>	<p>1. Предоставление результатов и материалов обследования объекта капитального строительства, за исключением объектов, указанных в пунктах 1 - 3 части 17 статьи 51 ГрК РФ</p> <p><*></p> <p>2. Подготовка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства, за исключением объектов, указанных в пунктах 1 - 3 части 17 статьи 51 ГрК РФ</p> <p><***></p>
13	<p>Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	<p>Предоставление материалов проектной документации и (или) эскиза планируемого к проектированию объекта и (или) информация об объекте капитального строительства (этажность, общая площадь, площадь застройки, существующие и планируемые места стоянок автомобилей и т.д.), общая информация о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (количество посетителей, численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных путях, энергообеспечении, водоснабжении и т.д.), о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности)</p> <p><*></p>

2. Нетиповые (уникальные) муниципальные услуги

Архитектура и градостроительство

1	<p>Внесение изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ)</p>	<p>1. Предоставление графического описания местоположения границ территориальных зон перечень координат характерных точек границ таких зон с указанием среднеквадратической погрешности определения</p>
---	--	---

		<p>таких координат (в случае внесения изменений в сведения о границах территориальных зон) <*></p>
		<p>2. Предоставление обосновывающих материалов в виде эскиза планируемого к проектированию объекта или информация об объекте капитального строительства (этажность, общая площадь, площадь застройки, существующие и планируемые места стоянок автомобилей и т.д.), общая информация о планируемых объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта (количество посетителей, численность работающих, грузооборот, потребность в подъездных путях, энергообеспечении, водоснабжении и т.д.), о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности) <*></p>

<*> Услуги, оказываемые за счет средств заявителя.

<***> Услуги, оказываемые за счет средств заявителя, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.