



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРНОЗАВОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2021

№ 1617

О внесении изменений в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 г.г.», утвержденную постановлением администрации Горнозаводского городского округа Пермского края от 21.05.2020 №459

Руководствуясь статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа Пермского края

администрация Горнозаводского городского округа Пермского края **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 г.г.», утвержденную постановлением администрации Горнозаводского городского округа Пермского края от 21 мая 2020 г. № 459 (в редакции постановлений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края от 28.10.2020 № 1086, от 26.07.2021 № 778).

2. Обнародовать настоящее постановление в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. Советская, 5, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье-Александровский, ул. Ленина, 2, р.п. Пашия, ул. Ленина, 4, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 18, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 12, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 2, а также разместить на официальном сайте администрации Горнозаводского городского округа Пермского края (www.gornozavodskii.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Горнозаводского городского округа Пермского края.

Глава городского округа –
глава администрации Горнозаводского
городского округа Пермского края

А.Н. Афанасьев

Подлинный экземпляр документа находится в администрации Горнозаводского городского округа Пермского края в деле № 01-07 за 2021 год

УТВЕРЖДЕНЫ
 постановлением администрации Горнозаводского
 городского округа Пермского края
 от 29.12.2021 № 1617

ИЗМЕНЕНИЯ,
 которые вносятся в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 г.г.», утвержденную постановлением администрации Горнозаводского городского округа Пермского края от 21.05.2020 №459 (в редакции постановлений администрации Горнозаводского городского округа Пермского края от 28.10.2020 № 1086, от 26.07.2021 № 778)

1. В паспорте муниципальной программы позиции:

| Целевые показатели | № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение показателя | | | |
|------------------------|--|--|---------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| | | | | всего | 2019 | 2020 | 2021 |
| | 1. | Число жителей, планируемых к переселению | чел. | 158 | 61 | 79 | 18 |
| | 2. | Количество расселяемых жилых помещений | ед. | 79 | 31 | 36 | 12 |
| | 3. | Расселяемая площадь жилых помещений | кв.м | 3028,4 | 1438,9 | 1203,4 | 386,1 |
| Финансовое обеспечение | Источники финансирования | | Расходы (руб.) | | | | |
| | | | всего | 2019 год | 2020 год | 2021 год | |
| | Всего | | 79471179,53 | 35 132 104,49 | 33574299,34 | 10764775,70 | |
| | За счет средств Фонда | | 75285196,70 | 33 163 075,40 | 31895584,38 | 10226536,92 | |
| | Бюджет Горнозаводского городского округа | | 1 969 029,09 | 1 969 029,09 | 0 | 0 | |
| | Бюджет Пермского края | | 2216953,74 | 0 | 1678714,96 | 538238,78 | |
| Внебюджетные источники | | 0 | 0 | 0 | 0 | | |

изложить в следующей редакции:

| Целевые показатели | № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Плановое значение показателя | | | |
|------------------------|--|--|---------------------|------------------------------|--------------------|--------------------|--------------|
| | | | | всего | 2019 | 2020 | 2021 |
| | 1 | Число жителей, планируемых к переселению | чел. | 157 | 61 | 79 | 17 |
| | 2 | Количество расселяемых жилых помещений | ед. | 78 | 31 | 36 | 11 |
| | 3 | Расселяемая площадь жилых помещений | кв.м | 3018,10 | 1438,9 | 1203,4 | 375,8 |
| Финансовое обеспечение | Источники финансирования | | Расходы (руб.) | | | | |
| | | | всего | 2019 год | 2020 год | 2021 год | |
| | Всего | | 79168833,33 | 35 132 104,49 | 33574299,34 | 10462429,50 | |
| | За счет средств Фонда | | 74997967,80 | 33 163 075,40 | 31895584,38 | 9939308,02 | |
| | Бюджет Горнозаводского городского округа | | 1 969 029,09 | 1 969 029,09 | 0 | 0 | |
| | Бюджет Пермского края | | 2201836,44 | 0 | 1678714,96 | 523121,48 | |
| Внебюджетные источники | | 0 | 0 | 0 | 0 | | |

2. Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящим изменениям.
3. Приложение 3 к Программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящим изменениям.
4. Приложение 5 к Программе изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящим изменениям.
5. Приложение 6 к Программе изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящим изменениям.

Приложение 1
к изменениям, которые вносятся в муниципальную
адресную программу «Переселение граждан из
аварийного жилья на территории Горнозаводского
городского округа на 2019-2022 гг.»

Приложение 2
к муниципальной адресной программе «Переселение
граждан из аварийного жилья на территории
Горнозаводского городского округа на 2019-2022 гг.»

План – график реализации программ переселения

| №п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м.) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан (чел.) | Предоставляемая площадь (кв.м.) | Образованы земельные участки под строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
|----------------|--|---|----------------------------|---------------------------|---------------------------------|--|--|-------------------------------------|--|---|--------------------------------------|---------------------------|--|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Этап 2019 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Итого по Горнозаводскому городскому округу | 917,6 | 21 | 47 | 917,6 | | | | | | | | | 31.12.2021 |
| | Строительство многоквартирных домов | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|-------|----|----|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение квартир у застройщика строящихся многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 917,6 | 21 | 47 | 917,6 | | | | | | | | | |
| Этап 2020 года | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | Итого по Горнозаводскому городскому округу | 900,3 | 28 | 66 | 900,3 | | | | | | | | | |
| | Строительство многоквартирных домов | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение квартир у застройщика строящихся многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|----------------|--|-------|----|----|-------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 900,3 | 28 | 66 | 900,3 | | | | | | | | | |
| Этап 2021 года | | | | | | | | | | | | | | |
| | Итого по Горнозаводскому городскому округу | 237,7 | 8 | 11 | 237,7 | | | | | | | | | |
| | Строительство многоквартирных домов | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение квартир у застройщика строящихся многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | |
| | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 237,7 | 8 | 11 | 237,7 | | | | | | | | | |

Приложение 2 к изменениям, которые вносятся в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 гг.»

Приложение 3 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 гг.»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01 января 2017 года

| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения | Площадь застройки многоквартирного дома | Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом | | |
|--|---|-----------------------------|-------------------------------|--|---|--------------------|--|---|--|----------|----------------------------|
| | | | | | площадь, кв.м | количество человек | | | дата | кв. м | площадь земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Всего подлежит переселению в 2019 – 2022 гг. | | | х | х | 3018,10 | 157 | х | 3 421,10 | 10 777,80 | х | х |
| По программе переселения 2019 – 2022 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | | | х | х | 3018,10 | 157 | х | 3 421,10 | 10 777,80 | х | х |
| Итого по Горнозаводский городской округ | | | х | х | 3018,10 | 157 | х | 3 421,10 | 10 777,80 | х | х |

| | | | | | | | | | | | |
|----|--------------|--|------|------------|--------|----|------------|--------|----------|------------------|-----------------------------|
| 1 | Бисер | рп. Бисер, ул. Советская, д. 43 | 1950 | 21.03.2016 | 247,80 | 10 | 31.12.2022 | 325,20 | 9 400,00 | 59:17:04 01014:2 | Сформирован под одним домом |
| 2 | Горнозаводск | г. Горнозаводск, д. 14, мкр. Дружба | 1983 | 11.11.2013 | 409,90 | 16 | 31.12.2022 | 463,40 | | | Не сформирован |
| 3 | Горнозаводск | г. Горнозаводск, д. 16, мкр. Дружба | 1983 | 11.11.2013 | 459,50 | 21 | 01.09.2021 | 463,40 | | | Не сформирован |
| 4 | Горнозаводск | г. Горнозаводск, д. 17, мкр. Дружба | 1983 | 11.11.2013 | 197,70 | 11 | 31.12.2020 | 463,40 | | | Не сформирован |
| 5 | Пашия | пгт. Пашия, ул. Красноармейская, д. 3 | 1955 | 28.12.2016 | 488,10 | 38 | 31.05.2025 | 430,60 | | | Не сформирован |
| 6 | Пашия | пгт. Пашия, ул. Свердловская, д. 44 | 1959 | 27.09.2013 | 147,30 | 10 | 01.09.2021 | 117,80 | 177,80 | 59:17:10 01036:5 | Сформирован под одним домом |
| 7 | п ст Койва | г. Горнозаводск, ул. Железнодорожная, д. 4 | 1936 | 26.02.2015 | 145,20 | 8 | 31.12.2021 | 289,60 | | | Не сформирован |
| 8 | Сараны | п. Сараны, ул. Клубная, д. 6 | 1938 | 20.06.2015 | 337,80 | 11 | 31.12.2019 | 289,90 | | | Не сформирован |
| 9 | Сараны | п. Сараны, ул. Клубная, д. 8 | 1938 | 20.06.2015 | 400,30 | 14 | 31.12.2019 | 288,20 | | | Не сформирован |
| 10 | Теплая Гора | п. Теплая гора, пер. Торговский, д. 2 | 1961 | 29.07.2013 | 184,5 | 18 | 31.12.2022 | 289,60 | 1 200,00 | 59:17:16 01041:4 | Сформирован под одним домом |

Приложение 3 к изменениям, которые вносятся в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 гг.»

Приложение 5 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 гг.»

**План
реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения**

| N п/ п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Всего стоимость мероприятий по переселению | | | Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|--|--------------------|-----------------------------------|--|---------------------|-------------|--|---|--|---|--|---|----------------------------------|--|--|
| | | | Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений | | | Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений | | | | | дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений | | | | | | |
| | | | всего | в том числе | | всего | строительство домов | в том числе | | приобретение жилых помещений у застройщиков | приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | предоставление по договорам социального найма | предоставление по договорам найма жилищного фонда социального назначения | предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда | предоставление по договорам мены | | |
| выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий | договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории | переселение в свободный жилищный фонд | | в строящихся домах | в домах, введенных в эксплуатацию | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | кв. м | руб. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | | |
|---|---|----------|---------------|---------------------|---------------------|----------------------|--|--|---------------------|---|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|-----------|-----------------------|---------------|----------|---------|---------|---------|
| | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 |
| | | | | расселяемая площадь | расселяемая площадь | стоимость возмещения | субсидия на приобретение (строительство) жилых помещений | субсидия на возмещение части расходов на уплату процентов за пользование займом или кредитом | расселяемая площадь | субсидия на возмещение расходов по договорам о комплексе и устойчивом развитии территорий | расселяемая площадь | расселяемая площадь | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | приобретаемая площадь | стоимость | площадь | площадь | площадь | площадь |
| 1 | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрен о финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.: | 3 018,10 | 79 168 833,33 | 1 880,10 | 962,50 | 24 235 704,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 45,80 | 2 009,80 | 2 009,80 | 54 933 129,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 009,80 | 54 933 129,13 | 2 009,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Всего по этапу 2019 года | 1 438,90 | 35 132 104,49 | 1 438,90 | 521,30 | 13 075 870,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 45,80 | 871,80 | 871,80 | 22 056 234,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 871,80 | 22 056 234,49 | 871,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Итого по Горнозаводский городской округ | 1 438,90 | 35 132 104,49 | 567,10 | 521,30 | 13 075 870,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 45,80 | 871,80 | 871,80 | 22 056 234,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 871,80 | 22 056 234,49 | 871,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2020 года | 1 203,40 | 33 574 299,34 | 303,10 | 303,10 | 7 418 974,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 900,30 | 900,30 | 26 155 325,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 900,30 | 26 155 325,34 | 900,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----------|---|--------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------|--------------------|--------------------|------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|------------------|------------------|------------------|
| | Итого по Горнозаводски й городской округ | 1 203,4 0 | 33 574 299,3 4 | 303,1 0 | 303,1 0 | 7 418 974,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,00 | 900,3 0 | 900,3 0 | 26 155 325,3 4 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 900,3 0 | 26 155 325,3 4 | 900,3 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 |
| 3 | Всего по этапу 2021 года | 375,8 0 | 10 462 429,5 0 | 138,1 0 | 138,1 0 | 3 740 860,2 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,00 | 237,7 0 | 237,7 0 | 6 721 569,3 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 237,7 0 | 6 721 569,3 0 | 237,7 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 |
| | Итого по Горнозаводски й городской округ | 375,8 0 | 10 462 429,5 0 | 138,1 0 | 138,1 0 | 3 740 860,2 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,00 | 237,7 0 | 237,7 0 | 6 721 569,3 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 237,7 0 | 6 721 569,3 0 | 237,7 0 | 0,0 0 | 0,0 0 | 0,0 0 |

Приложение 4 к изменениям, которые вносятся в муниципальную адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 гг.»

Приложение 6 к муниципальной адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилья на территории Горнозаводского городского округа на 2019-2022 гг.»

Планируемые мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 года

| № п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств за счет уменьшения площади | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств от уменьшения стоимости контрактов | | |
|-------|---|--|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------------|-----------------------|--|----------------------------------|--|-----------------------|--|--|-----------------------|--|
| | | | Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| | | | | Собственность граждан | Муниципальная собственность | | собственность граждан | муниципальная собственность | | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Российской Федерации | | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Российской Федерации |
| | | | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| | Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.: | 157 | 78 | 21 | 57 | 3 018,10 | 962,50 | 2 055,60 | 79 168 833,33 | 74 997 967,80 | 2 201 836,44 | 1 969 029,09 | 302 346,20 | 287 228,89 | 15 117,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------------|---------------|---------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|
| | Всего по этапу 2019 года | 61 | 31 | 10 | 21 | 1 438,90 | 521,30 | 917,60 | 35 132 104,49 | 33 163 075,40 | 0,00 | 1 969 029,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1 | Итого по Горнозаводский городской округ | 61 | 31 | 10 | 21 | 1 438,90 | 521,30 | 917,60 | 35 132 104,49 | 33 163 075,40 | 0,00 | 1 969 029,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапу 2020 года | 79 | 36 | 8 | 28 | 1 203,40 | 303,10 | 900,30 | 33 574 299,34 | 31 895 584,38 | 1 678 714,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Итого по Горнозаводский городской округ | 79 | 36 | 8 | 28 | 1 203,40 | 303,10 | 900,30 | 33 574 299,34 | 31 895 584,38 | 1 678 714,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Всего по этапу 2021 года | 17 | 11 | 3 | 8 | 375,80 | 138,10 | 237,70 | 10 462 429,50 | 9 939 308,02 | 523 121,48 | 0,00 | 302 346,20 | 287 228,89 | 15 117,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Итого по Горнозаводский городской округ | 17 | 11 | 3 | 8 | 375,80 | 138,10 | 237,70 | 10 462 429,50 | 9 939 308,02 | 523 121,48 | 0,00 | 302 346,20 | 287 228,89 | 15 117,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |