



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ГОРНОЗАВОДСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2019

№ 1071

**Об утверждении Единого регламента
сопровождения инвестиционных проектов
по принципу «одного окна» на территории
Горнозаводского городского округа**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 23, 29 Устава Горнозаводского городского округа, администрация города Горнозаводска
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Горнозаводского городского округа.

2. Обнародовать настоящее постановление в зданиях, расположенных по адресам: г. Горнозаводск, ул. Кирова, 65, г. Горнозаводск, ул. Свердлова, 59, р.п. Теплая Гора, ул. 1 Мая, 11, р.п. Промысла, ул. Комсомольская, 1, р.п. Кусье – Александровский, ул. Ленина, 13, р.п. Пашия, ул. Ленина, 7, п. Вильва, ул. Пионерская, 6, р.п. Медведка, ул. Октябрьская, 15, п. Средняя Усьва, ул. Советская, 3, р.п. Бисер, ул. Советская, 23, р.п. Старый Бисер, ул. Ермакова, 1, р.п. Сараны, ул. Кирова, 19, а также разместить на официальном сайте администрации города Горнозаводска (www.gornozavodskii.ru).

3. Признать утратившим силу постановление администрации Горнозаводского муниципального района от 08 декабря 2015 г. № 1187 «Об утверждении Единого регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Горнозаводского городского округа».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Горнозаводска Егоркину Ж.В.

Глава города Горнозаводска -
глава администрации города Горнозаводска

А.Н. Афанасьев

Подлинный экземпляр находится в администрации города Горнозаводска
Федоткина

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
города Горнозаводска
от 19.07.2019 № 1071

ЕДИНЫЙ РЕГЛАМЕНТ сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Горнозаводского городского округа

I. Общие положения

1.1. Настоящий Единый регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Горнозаводского городского округа (далее – Регламент) разработан в целях улучшения инвестиционного климата на территории Горнозаводского городского округа, повышения эффективности взаимодействия администрации города Горнозаводска с инвесторами.

1.2. В настоящем Регламенте применяются следующие основные понятия:

инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план) на территории Горнозаводского городского округа;

инвестиционная площадка - земельный участок на территории Горнозаводского городского округа, необходимый для реализации инвестиционного проекта;

инициатор инвестиционного проекта - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, заинтересованные в реализации инвестиционного проекта;

уполномоченный орган - отдел экономики и планирования аппарата администрации города Горнозаводска, осуществляющий функцию сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

сопровождение инвестиционных проектов – оказание информационного, консультационного и организационного содействия инициаторам инвестиционных проектов по вопросам, связанным с реализацией инвестиционных проектов на территории Горнозаводского городского округа, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Пермского края и муниципальными правовыми актами;

инвестиционное соглашение – соглашение о намерении реализации инвестиционных проектов на территории Горнозаводского городского округа, заключенное между администрацией города Горнозаводска и инвестором;

реестр инвестиционных проектов – перечень сведений, формируемый в виде электронной базы данных инвестиционных проектов (предложений), реализуемых или планируемых к реализации на территории Горнозаводского городского округа;

куратор инвестиционного проекта – сотрудник администрации города Горнозаводска, определенный на основании распоряжения администрации города Горнозаводска ответственным за оказание содействия инициатору инвестиционного проекта в решении вопросов, касающихся проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур в органах местного самоуправления Горнозаводского городского округа;

«дорожная карта» инвестиционного проекта – сценарный план действий инициатора инвестиционного проекта по реализации инвестиционного проекта, включающий в себя последовательность и содержание шагов по реализации инвестиционного проекта, в том числе получение необходимых согласований, разрешительных документов в органах местного самоуправления муниципальных, территориальных подразделений федеральных органов государственной власти и исполнительной власти Пермского края.

II. Порядок рассмотрения обращения инициатора инвестиционного проекта

2.1. Инициатор инвестиционного проекта направляет на имя главы города Горнозаводска – главы администрации города Горнозаводска обращение о реализации инвестиционного проекта (письменно, посредством почтовой связи или электронной почты) по форме согласно приложению 1 к настоящему Регламенту (далее - Обращение). Инициатор инвестиционного проекта вправе представить дополнительную информацию по инвестиционному проекту.

2.2. При поступлении Обращения глава города Горнозаводска – глава администрации города Горнозаводска в течение 3 рабочих дней с момента получения Обращения определяет куратора инвестиционного проекта и направляет копию Обращения в уполномоченный орган.

2.3. В целях получения сопровождения инвестиционного проекта инициатор инвестиционного проекта представляет информацию об инвестиционном проекте на заседании проектного комитета администрации города Горнозаводска, утвержденного распоряжением администрации города Горнозаводска от 08 апреля 2019 г. № 93 (далее – Проектный комитет).

2.3.1. Информация об инвестиционном проекте, представляемая инициатором инвестиционного проекта на заседании Проектного комитета, включает:

общую информацию об инвесторе, в том числе о предыдущей инвестиционной деятельности;

резюме инвестиционного проекта;

презентацию инвестиционного проекта (указывается общая информация об инвестиционном проекте, планируемый общий объем инвестиций, включая капитальные вложения, источники финансирования проекта, срок и стадии реализации, планируемый объем производства продукции (оказания услуг, выполнения работ) в стоимостном и натуральном выражении, количество создаваемых рабочих мест и другие параметры проекта);

условия и необходимые требования для реализации инвестиционного проекта;

показатели, характеризующие достижение положительного экономического и (или) социального эффекта от реализации инвестиционного проекта (создание новых рабочих мест, рост поступления налогов в бюджеты);

информацию о требуемом содействии по сопровождению инвестиционного проекта с указанием конкретных действий и обоснованием.

2.3.2. Ответственность за достоверность и полноту информации, предусмотренной пунктом 2.3.1 настоящего Регламента, несет инициатор инвестиционного проекта.

2.4. При поступлении Обращения и прилагаемых документов инициатора проекта уполномоченный орган:

2.4.1. в течение 5 рабочих дней рассматривает представленный материал, подготавливает, направляет и согласовывает предложения о дате, времени и месте проведения презентации инвестиционного проекта с куратором;

2.4.2. в течение 3 рабочих дней после согласования информирует инициатора проекта о дате, времени и месте проведения презентации инвестиционного проекта в ходе заседания Проектного комитета;

2.4.3. в течение 3 рабочих дней после согласования информирует членов Проектного комитета о дате, времени и месте проведения презентации инвестиционного проекта, направляет в электронном виде Обращение и приложенный инициатором проекта материал;

2.4.4. в течение 20 дней после согласования организует проведение заседания Проектного комитета и содействует инициатору проекта в подготовке и проведении презентации инвестиционного проекта.

2.5. Проектный комитет после рассмотрения на заседании информации об инвестиционном проекте:

в случае представления информации, предусмотренной пунктом 2.3.1 настоящего Регламента в полном объеме, дает рекомендации по организации взаимодействия органов местного самоуправления Горнозаводского городского округа, уполномоченного органа, лиц, участвующих в реализации инвестиционного проекта;

в случае предоставления неполной информации, предусмотренной пунктом

2.3.1 настоящего Регламента, извещает инициатора о необходимости доработки информации с указанием выявленных недостатков.

Инициатор вправе повторно представить информацию об инвестиционном проекте на заседании Проектного комитета после устранения выявленных недостатков.

2.6. По итогам рассмотрения Обращения Проектным комитетом уполномоченный орган принимает решение о принятии инвестиционного проекта к сопровождению в соответствии с пунктом 2.7 настоящего Регламента либо об отказе в сопровождении инвестиционного проекта в соответствии с пунктом 2.7.1 настоящего Регламента.

2.7. Одобренные Проектным комитетом инвестиционные проекты, имеющие положительное влияние на развитие экономики Горнозаводского городского округа, подлежат сопровождению в соответствии с разделом 3 настоящего Регламента и в течение 5 дней включаются в Реестр инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Горнозаводского городского округа (далее - Реестр), по форме согласно приложению 2 к настоящему Регламенту.

2.7.1. Инвестиционные проекты, не получившие одобрение Проектным комитетом, не соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации, к сопровождению не допускаются.

2.8. Информация о принятии решения о сопровождении или отказе в сопровождении инвестиционного проекта в течение 3 рабочих дней направляется уполномоченным органом в письменном виде куратору и инициатору инвестиционного проекта посредством почтовой связи или электронной почты.

2.9. Ведение Реестра осуществляется уполномоченным органом.

2.10. После внесения в Реестр инвестиционного проекта уполномоченный орган:

2.10.1. в течение 10 дней осуществляет подготовку и подписание инвестиционного соглашения с инициатором инвестиционного проекта, согласно приложению 3 к настоящему Регламенту;

2.10.2. в течение 15 дней после оповещения инициатора инвестиционного проекта составляет совместно с контактным лицом инициатора инвестиционного проекта «Дорожную карту» реализации проекта;

2.10.3. организует проведение совещаний с участием органов местного самоуправления Горнозаводского городского округа, территориальных подразделений федеральных органов государственной власти и органов исполнительной власти Пермского края.

2.10.4. оказывает информационно-консультационное сопровождение инвестиционного проекта путем:

обеспечения инвестора информацией о возможностях размещения

инвестиционного проекта (инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассматривать предложения о сотрудничестве и т.д.), информацией о социально-экономическом положении, кадровом потенциале Горнозаводского городского округа, транспортных схемах, природных ресурсах и т.д.;

предоставления исчерпывающей информации о возможных инструментах поддержки инвестиционной деятельности;

размещения презентации инвестиционного проекта на официальном сайте администрации города Горнозаводска с целью информирования заинтересованных лиц.

2.11. Куратор инвестиционного проекта обеспечивает организационное сопровождение инвестиционного проекта:

предоставление земельных участков для производственной деятельности, под строительство в соответствии с утвержденными регламентами предоставления муниципальных услуг;

согласование проектной документации на строительство, получение разрешения на строительство объекта и сдачи его в эксплуатацию в соответствии с утвержденными регламентами предоставления муниципальных услуг;

оформление прочей разрешительной документации, необходимой для реализации инвестиционного проекта;

по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал запрашивает у инициатора инвестиционного проекта информацию о реализованных шагах «Дорожной карты» инвестиционного проекта и информацию о текущих этапах реализации инвестиционного проекта;

планирует и осуществляет мероприятия по административному сопровождению инвестиционного проекта в течение срока, установленного Соглашением.

2.12. Взаимодействие с органами местного самоуправления, территориальными подразделениями федеральных органов государственной власти и органов исполнительной власти Пермского края по вопросам проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

2.13. Уполномоченный орган проводит ежеквартальный мониторинг реализации «Дорожной карты» и доводит ход реализации «Дорожной карты» до Проектного комитета.

III. Основные мероприятия по сопровождению инвестиционных проектов

3.1. Сопровождение инвестиционных проектов осуществляется в форме: оказания информационного, консультационного содействия;

оперативной организации переговоров, встреч с привлечением специалистов органов местного самоуправления Горнозаводского городского округа;

взаимодействия органов местного самоуправления Горнозаводского городского округа при реализации инвестиционного проекта на территории Горнозаводского городского округа;

взаимодействия с сетевыми компаниями по вопросу получения технических условий подключения к объектам инженерной инфраструктуры;

подбора инвестиционной площадки;

размещения информации о ходе реализации инвестиционного проекта на официальном сайте администрации города Горнозаводска;

презентации инвестиционных проектов на форумах, выставках и иных мероприятиях инвестиционной направленности;

рассмотрения инвестиционного проекта на заседаниях Проектного комитета;

подготовки предложений по организации предоставления мер государственной, региональной и муниципальной поддержки или использования механизма государственно-частного партнерства.

3.2. Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» предоставляется инициаторам инвестиционных проектов на равных условиях в соответствии с требованиями антимонопольного законодательства.

3.3. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется до завершения реализации инвестиционного проекта.

3.4. Основаниями для исключения инвестиционного проекта из Реестра являются:

отсутствие деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в течение календарного года, выявленной в ходе мониторинга;

заявление инициатора инвестиционного проекта об исключении из Реестра.

3.5. В случаях, указанных в пункте 3.4 настоящего Регламента, уполномоченный орган прекращает сопровождение инвестиционного проекта, о чем в письменном виде сообщает инициатору инвестиционного проекта не позднее 5 рабочих дней с даты исключения из Реестра.

3.6. Реестр обновляется по мере принятия к сопровождению инвестиционных проектов или исключения из Реестра инвестиционных проектов в случаях, указанных в пункте 3.4 настоящего Регламента.

Приложение 1
к Единому регламенту сопровождения
инвестиционных проектов по принципу
«одного окна» на территории
Горнозаводского городского округа

Главе города Горнозаводска - главе
администрации города Горнозаводска

от _____

Адрес _____

телефон _____

ОБРАЩЕНИЕ
инициатора инвестиционного проекта

(наименование инвестиционного проекта)

(наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя))

(адрес)

(телефон)

(идентификационный номер (ИНН))

(краткое описание инвестиционного проекта)

(объем инвестиций)

(источники финансирования проекта)

(характеристика инициатора инвестиционного проекта: дата регистрации в ЕГРЮЛ, опыт работы в отрасли реализации проекта)

Разрешаю публичное размещение информации об инвестиционном проекте на
официальном сайте администрации города Горнозаводска.

Руководитель _____

(подпись) (Ф.И.О.)

МП

(дата)

Приложение 2
к Единому регламенту сопровождения
инвестиционных проектов по принципу
«одного окна» на территории
Горнозаводского городского округа

РЕЕСТР
инвестиционных проектов, планируемых к реализации
на территории Горнозаводского городского округа

N	Наименование инвестиционного проекта	Наименование заявителя	Дата принятия к сопровождению	Объем инвестиций	Срок реализации	Примечание
1	2	3	4	5	6	7

Приложение 3
к Единому регламенту сопровождения
инвестиционных проектов по принципу
«одного окна» на территории
Горнозаводского городского округа

СОГЛАШЕНИЕ **о взаимодействии с инвестором по сопровождению инвестиционного проекта**

Пермский край Горнозаводский городской округ «__» _____ 20__ г.

Администрация города Горнозаводска, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы города Горнозаводска - главы администрации города Горнозаводска _____, действующего на основании Устава Горнозаводского городского округа с одной стороны, и _____ (далее – Инвестор) в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является совместная деятельность Сторон по сопровождению инвестиционного проекта

(наименование проекта)
реализуемого на территории Горнозаводского городского округа по принципу «одного окна».

1.2. Реализация инвестиционного проекта будет осуществляться за счет собственных средств инвестора (или прописывается иное).

1.3. Место реализации проекта:

2. Основные направления взаимодействия

Основными направлениями взаимодействия Сторон по реализации инвестиционного проекта на территории Горнозаводского городского округа являются:

2.1. Реализация мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта, направленных на привлечение инвестиций в экономику муниципального образования и повышения инвестиционной привлекательности Горнозаводского городского округа.

2.2. Организация мониторинга и взаимного обмена информацией по реализации мероприятий, предусмотренных Соглашением.

2.3. Осуществление комплекса мероприятий, направленных на реализацию инвестиционного проекта.

2.4. Организация эффективной системы контроля, отчетности по реализации инвестиционного проекта.

2.5. Настоящее Соглашение, а также указанные в Соглашении направления сотрудничества и действия Сторон не направлены на ограничение сотрудничества Администрации с другими организациями, а также не приводит и не может привести к ограничению деятельности других лиц, оказывающих подобные Инвестору услуги, или созданию для данных лиц препятствий при самостоятельном осуществлении ими деятельности по указанным в Соглашении направлениям сотрудничества.

Заключение настоящего Соглашения не ограничивает Стороны в их праве на заключение с другими лицами, как аналогичных соглашений, так и любых иных соглашений, направленных на достижение схожих целей.

2.6. В целях реализации конкретных направлений сотрудничества Сторон ими могут формироваться совместные рабочие группы и/или комиссии. При формировании рабочих групп и комиссий Стороны наделяют их полномочиями, обеспечивают им информационную и организационную поддержку.

3. Полномочия Сторон

3.1. Администрация города Горнозаводска в рамках сопровождения инвестиционного проекта:

3.1.1. оказывает консультационную, информационную, организационную помощь Инвестору;

3.1.2. способствует своевременному получению Инвестором необходимых согласований и разрешений, требуемых для реализации инвестиционного проекта;

3.1.3. участвует в оперативной организации переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе реализации инвестиционного проекта;

3.1.4. осуществляет подготовку соглашения о сотрудничестве;

3.1.5. предоставляет информацию о возможностях размещения предполагаемых инвестиционных проектов (инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассматривать предложения о сотрудничестве и т.д.), о социально-экономическом положении Горнозаводского городского округа, транспортных схемах, кадровом потенциале, природных ресурсах;

3.1.6. представляет информацию о возможных инструментах поддержки, на которые может претендовать инвестор;

3.1.7. сопровождает инвестиционные проекты в вопросах взаимодействия с различными уровнями власти;

3.1.8. совершает иные действия, необходимые для реализации инвестиционного проекта.

3.2. Инвестор:

3.2.1. Проводит комплекс организационных и согласительных мероприятий, необходимых для реализации инвестиционного проекта на территории Горнозаводского городского округа;

3.2.2. Осуществляет реализацию инвестиционного проекта на территории Горнозаводского городского округа, а именно:

3.2.2.1. обеспечивает организацию работ по реализации инвестиционного проекта в намеченные сроки (перечисляются мероприятия по реализации проекта, ориентировочные сроки, объем инвестиций):

3.2.2.2. привлекает для реализации инвестиционного проекта трудовые ресурсы из числа населения, проживающего на территории Горнозаводского городского округа;

3.2.2.3. представляет необходимую информацию в Администрацию о ходе реализации инвестиционного проекта для мониторинга;

3.2.2.4. в установленные законодательством сроки представляет достоверную информацию в органы государственной статистики по формам статистического наблюдения;

3.2.2.5. осуществляет подготовку пакета документов для участия в программах, направленных на поддержку инвестиционной деятельности;

3.2.2.6. сообщает в Администрацию об изменениях в инвестиционном проекте, а также об изменении юридического и (или) фактического адреса, банковских реквизитов, и иной контактной информации.

3.2.3. Определяет лицо, ответственное за реализацию настоящего Соглашения и инвестиционного проекта.

3.2.4. Совершает иные действия, необходимые для реализации инвестиционного проекта.

4. Разрешение споров

4.1. Стороны будут прилагать все усилия к тому, чтобы не допускать возникновения разногласий.

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникать в ходе реализации настоящего Соглашения, будут разрешаться путем переговоров.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение срока реализации Инвестиционного проекта.

5.2. Дополнения и изменения настоящего Соглашения являются его неотъемлемой частью со дня их подписания Сторонами.

5.3. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто по инициативе любой из Сторон, при этом она должна письменно уведомить другую Сторону не менее чем за три месяца до предполагаемой даты прекращения действия Соглашения.

5.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Горнозаводска
618820 Пермский край, г. Горнозаводск,
ул. Кирова, д.65,(34269) 4-14-55
ИНН/КПП 5921035479/592101001

Инвестор:

Глава города Горнозаводска -
глава администрации города Горнозаводска